

№ 2 (26) 2006

# МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА



*Российский бюджетный федерализм – действие принципа Попандопуло на государственном уровне.*

*Кирилл Аксасский*

# МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА

ежеквартальный  
журнал  
для работников  
муниципального  
хозяйства

**№2(26), 2006**

**апрель — июнь**

Журнал зарегистрирован  
Комитетом РФ по печати

Свидетельство о  
регистрации СМИ  
№ 019181 от 05.08.99 г.

Учредители:

Институт муниципального  
управления

Редакция журнала  
"Городское управление"

Издатель:

Институт муниципального  
управления

Редакционная коллегия:

Р. Бабун  
С. Вобленко  
Ю. Кириллов  
Л. Пронина  
Л. Шапиро

Главный редактор:

Ю. Кириллов

Оригинал-макет:  
В.Н. Комкова

Адрес редакции:

249032 г. Обнинск

Калужской обл., а/я 2009

тел.: (48439) 77744

тел./факс: (48439) 73825

e-mail:

[economics@rels.obninsk.com](mailto:economics@rels.obninsk.com)

Электронная версия

<http://rels.obninsk.com>

**Подписные индексы  
38461 (год)**

**41544 (2-е полугодие)**

Мнения авторов  
могут не совпадать  
с точкой зрения редакции.  
Рукописи не рецензируются  
и не возвращаются.

Отпечатано  
на Фабрике офсетной печати,  
г. Обнинск, ул. Королева, 6  
Тираж: 405 экз. Заказ №270.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВОПРОСЫ ТЕОРИИ</b> .....	<b>2</b>
П. Прудон	
Бедность как экономический принцип .....	2
А. Константинов	
Категория «муниципальная собственность» в теории и практике муниципального управления .....	7
<b>ФИНАНСЫ И БЮДЖЕТ</b> .....	<b>13</b>
Департамент межбюджетных отношений Минфина РФ	
Модельный муниципальный правовой акт о порядке предоставления бюджетных кредитов юридическим лицам из местного бюджета .....	13
Комитет Совета Федерации по бюджету	
Стенограмма «круглого стола» – «Налог на недвижимость: результаты эксперимента в Великом Новгороде и Твери».....	20
<b>УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ</b> .....	<b>41</b>
Правительство РФ	
Правила определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества .....	41
Правительство РФ	
О порядке проведения органом МСУ открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.....	44
Арбитражный суд Вологодской области	
О ставках арендной платы за муниципальные нежилые помещения.....	68
<b>МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ</b> .....	<b>72</b>
Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ	
Обзор практики разрешения арбитражными судами дел, связанных с применением отдельных положений главы 25 Налогового кодекса РФ.....	72
Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа	
Муниципальное предприятие – банкрот должно заплатить налоги сполна.....	75
<b>СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА</b> .....	<b>78</b>
Правительство РФ	
О порядке финансового обеспечения выполнения муниципальными учреждениями здравоохранения государственного задания по оказанию дополнительной медицинской помощи .....	78
Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа	
Кто сдает в аренду имущество школы .....	83
г. Тамбов	
Устав муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия».....	85
<b>СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ</b> .....	<b>88</b>
Правительство РФ	
Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу .....	88
Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа	
Квадратные метры не являются объектом гражданских прав.....	96
Верховный Суд РФ	
Выкуп земельных участков для индивидуального жилищного строительства.....	98
<b>БИБЛИОТЕКА МУНИЦИПАЛИТЕТА</b> .....	<b>101</b>

Для оформления обложки журнала использован плакат «Бюджеты» (авторы:  
Бухеевы, Булкин С. Н., Михеева Е. А., 1988) и фрагмент афиши фильма  
«Свадьба в Малиновке». Источник: [www.plakaty.ru](http://www.plakaty.ru)

В номере журнала также использованы фрагменты труда Фредерика Бастиа  
«Экономические софизмы» из книги Сэй Ж.-Б., Бастиа Ф. Трактат по  
политической экономии. Экономические софизмы. Экономические гармонии. –  
М.: Дело, 2000.