экономполитика | ЕАЭС создает наднациональную перестраховочную компанию —2

новости | Партии увеличили расходы на пропаганду и публичные мероприятия задолго до начала официальной агитационной кампании —3

Коммерсантъ

Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издается с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме. С 1992 года — в ежедневном.

Пятница 26 августа 2022 №156 (7357 с момента возобновления)

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

культура | Сегодня открывается 44-й Московский международный кинофестиваль —11

новости | Евгению Ройзману оставили свободу, но отключили телефон и интернет —4

От Русфонда —6

Рекогносцировка совместности

Украина протестировала в ООН свою международную поддержку

Полгода с момента ввода российских войск на территорию Украины, совпавшие с 31-й годовщиной независимости страны, в ООН отметили дискуссией в Совете Безопасности и совместным заявлением с обращенным к России требованием «немедленного и безоговорочного вывода сил и военной техники». Этот инициированный Киевом документ поддержали 57 стран и Европейский союз. Тот факт, что к заявлению присоединились менее трети из 193 государств—членов ООН, в МИД РФ сочли доказательством того, что международная поддержка Украины в ее конфликте с Россией падает.

24 августа совпали две даты — 31-я годовщина независимости Украины и полгода с начала «специальной военной операции». Страну поздравляли с праздником, выражали сочувствие и поддержку украинскому народу. Даже постпред России при ООН Василий Небензя, выслушавший множество обвинений в адрес России на заседании Совбеза ООН, признал, что «украинцам сегодня приходится нелегко». И сразу же возложил ответственность за это «на киевский режим, пришедший к власти в 2014 году в результате осуществленного при помощи ряда западных государств антиконституционного переворота».

На связь с Нью-Йорком в видеоформате вышел «представитель режима» Владимир Зеленский. В своей речи он анонсировал внесение на рассмотрение 77-й сессии Генеральной ассамблеи (ГА) ООН в сентябре резолюции, которой «Россия должна быть привлечена к ответственности за преступление агрессии против Украины».

Однако пока до резолюции дело не дошло, Украина инициировала «Совместное заявление по итогам шести месяцев полномасштабного вторжения России в Украину», к которому могли присоединиться все желающие. В итоге подписи под осуждающим документом поставили 57 стран и одна организация — Европейский союз. Помимо стран ЕС, США и Великобритании, в числе подписантов оказались Багамы, Колумбия, Доминиканская Республика, Грузия, Гватемала, Маршалловы Острова, Палау, Молдавия и Федеративные Штаты Микронезии (см. полный список на стр. 5).

Авторы документа выразили сожаление в связи с невыполнением Россией резолюций ГА ООН от 2 и 24 марта и «неспособностью немедленно прекратить применение силы против Украины». В заявлении напомнили, что ст. 2 Устава ООН обязывает государства «воздерживаться в своих международных отношениях от угрозы силой или ее применения против территориальной целостности или политической независимости любого государства и разрешать свои международные споры мирными средствами».

«Сегодня мы подтверждаем нашу солидарность с народом Украины, отдаем дань уважения всем тем, кто пожертвовал своей жизнью за независимость Украины, и выражаем наше глубочайшее сочувствие и соболезнования семьям жертв продолжающейся агрессии против Украины»,— говорится в документе.

В конце заявления подписанты заверили в приверженности суверенитету и территориальной целостности Украины в пределах ее международно признанных границ и потребовали от России прекратить боевые действия и «немедленно и безоговорочно» вывести силы и военную технику с территории Украины.

Тем временем в Москве обратили внимание на то, что заявление подписали менее трети из 193 стран—членов ООН. К нему, в частности, не присоединились такие страны, как Китай и Индия.

«Все начали осознавать, что ситуация намного серьезнее, нежели использование западными либеральными диктатурами Украины в антироссийской идеологии… Теперь-то все осознали, что это не локальная ситуация, это не история, как сейчас пытаются всем рассказать как о „просто каких-то противоречиях в регионе“, а что западные либеральные диктатуры взялись за передел мира, используя Украину»,— прокомментировала ситуацию официальный представитель МИД РФ Мария Захарова.

мировая политика —5

Представленное постпредом Украины при ООН Сергеем Кислицей (в центре) заявление с требованием к России вывести свои войска с украинской территории с энтузиазмом поддержали все союзники и партнеры Киева ФОТО MARY ALTAFFER / AP

ДУМА ПРОЯВИЛА ЯДЕРНОЕ ЕДИНСТВО

СОВЕТ ПАЛАТЫ ОБРАТИЛСЯ В ООН И МАГАТЭ В СВЯЗИ С ОБСТРЕЛАМИ ЗАПОРОЖСКОЙ АЭС

Совет Госдумы на внеочередном заседании в четверг принял заявление «об угрозах, возникающих в результате обстрелов украинскими военными формированиями Запорожской атомной электростанции». С инициативой подготовки такого документа на прошлой неделе выступил лидер КПРФ Геннадий Зюганов. Депутаты назвали действия вооруженных сил Украины «ядерным шантажом» и призвали ООН потребовать от Киева прекращения обстрелов. Депутатам важно не столько добиться какой-то реакции на это обращение, сколько продемонстрировать «сохранение политического консенсуса», считает эксперт.

В своем заявлении совет Думы решительно осудил обстрелы Запорожской АЭС (ЗАЭС). «Ракетно-артиллерийским ударам подвергается критически важная инфраструктура ЗАЭС, нарушение ядерной и физической безопасности которой грозит масштабной катастрофой в центре Европейского континента. Последствия безрассудных действий Киева, отдающего приказы об обстрелах ЗАЭС, могут стать поистине ужасающими»,— говорится в документе (напомним, власти Украины обвиняют в обстрелах российских военных, контролирующих территорию станции).

с3

деловые новости

07 **Европа перестает выпускать удобрения**
Всплеск цен на газ остановил до 70% азотных мощностей

07 **Цены на газ ищут новые пределы**
Топливо в Европе безудержно дорожает

07 **Для краба нашли добытчика**
Квоты на его вылов получила компания сына чиновника

08 **Регулятор выезжает к страховщикам**
ЦБ проверит участников рынка на фоне роста активности

09 **Мошенники уходят от надзора**
Банкам не до возврата средств гражданам

10 **«Кассир.ру» занял место в Parter**
Оператор выкупил российский бизнес немецкой CTS Eventim

10 **Дистрибутор меняет конфигурацию**
Сооснователь «Мерлиона» передал свою долю партнеру

H&M уходит по-актерски

Ритейлер внес предоплату за аренду торговых площадей

Как выяснил „Ъ“, одежный ритейлер H&M, объявивший об уходе с российского рынка, оплатил почти на год вперед аренду за свой флагманский магазин в галерее «Актер» в центре Москвы и согласился выплатить многочисленные штрафы владельцу торгового центра «Колумбус». По экспертным подсчетам, общая сумма выплат по обоим объектам могла составить более 400 млн руб. Участники рынка допускают, что сеть пытается сохранить арендованные площади, чтобы без проблем распродать стоки или даже найти схему, позволяющую остаться на рынке.

H&M оплатил арендные платежи на девять месяцев вперед за свой флагманский магазин в галерее «Актер» на Тверской улице, принадлежащей Государственному нефтяному фонду Азербайджанской Республики (SOFAZ), рассказали два источника „Ъ“ на fashion-рынке. По данным одного из них, речь идет о сумме не менее 150 млн руб. Другой собеседник „Ъ“ уточняет, что сети также пришлось выплатить все штрафы и пени за неведение коммерческой деятельности и несвоевременное открытие магазина в московском торговом центре «Колумбус». Сумма претензий могла составить 250 млн руб. Ритейлер согласился на это, чтобы иметь возможность возобновить работу магазина в этом торгцентре, говорит источник „Ъ“. В H&M отказались от комментариев. В галерее «Актер» и торгцентре «Колумбус» на вопросы „Ъ“ не ответили.

После пяти месяцев простоя главный вопрос — готов ли арендодатель после получения уведомления о возобновлении работы магазина разрешить арендатору открыть магазин, объясняет глава ритейл-департамента CORE.XP Марина Малахатько. «Собственник может не давать открыть магазин до того, как ритейлер не компенсирует затраты или другие долги»,— продолжает она.

После объявления H&M об открытии с 1 августа своих магазинов для распродажи товарных остатков многие арендодатели, воспользовавшись моментом, заявили о своих требованиях по арендным платежам, отмечает директор департамента торговой недвижимости Accent Capital Светлана Кузьмина. «Они не давали ритейлеру открыть двери своих магазинов, пока тот не выполнит все условия по договору»,— говорит он.

H&M Group приостановила в России работу своего интернет-магазина и офлайн-точек в марте, спустя несколько недель после начала военных действий на территории Украины. Вскоре после этого к ритейлеру начали активно подавать судебные иски владельцы помещений.

деловые новости — с10

Mercedes обзаводит дилера

Немецкая компания продает площадку в РФ

Как узнал „Ъ“, Mercedes-Benz хочет продать свой завод по сборке автомобилей в Подмосковье. Ряд собеседников „Ъ“ указывают, что покупателем может стать дилер «Автодом». В Mercedes утверждают, что рассматривают разные варианты ведения бизнеса в РФ. По мнению экспертов, если завод будет продан, то покупатель едва ли сможет использовать его для сборки автомобилей Mercedes.

Mercedes-Benz продает завод в России, рассказали источники „Ъ“ в автопроме и на рынке недвижимости. Речь идет о площадке в подмосковном Есипово, принадлежащей «Мерседес-Бенц Мануфэкчуринг Рус», где 20% у СП «Даймлер КамАЗ Рус», остальное — у головной Mercedes-Benz AG. Источник „Ъ“ в одном из автоконцернов говорит, что завод выставлен на продажу. Другой собеседник „Ъ“ в автопроме подтвердил, что сделка находится на заключительной стадии, покупателем станет российский дилер, но есть некоторые «проблемы с документами» у Mercedes.

Источник „Ъ“ на рынке недвижимости Подмосковья сообщил, что на завод претендует в том числе дилер «Автодом», а в переговорах участвует Корпорация развития Московской области. Собеседник „Ъ“ в одном из автоконцернов говорит о тендере, в котором участвуют несколько дилеров. Источник „Ъ“ в авторитейле отмечает, что речь идет о комплексной сделке, в которую также включены права дистрибутора марки на российском рынке, и тоже называет основным претендентом «Автодом».

Как писал „Ъ“ 11 июля, Mercedes-Benz хотела продать имущество своего дистрибутора «Мерседес-Бенц Рус» одному из российских дилеров и обсуждала передачу ему также и прав дистрибутора. По словам собеседников „Ъ“ среди консультантов на рынке недвижимости, Mercedes собирается продать здание в подмосковных Вешках, где находятся офисные площади и сервис.

В российском офисе Mercedes-Benz „Ъ“ сообщили, что компания «рассматривает различные варианты ведения бизнеса в России». «Конкретных решений пока нет. Просим отнестись с пониманием к тому, что мы не даем комментариев относительно планов на будущее и стратегических решений»,— сказали там.

В «Автодоме» отказались от комментариев. В июле, отвечая на вопрос о пересмотре бизнеса Mercedes в РФ, в компании пояснили, что интересуются «расширением текущего бизнеса или выходом в новые сегменты». Там добавляли, что «в таких сделках покупатель предлагает некоторый дисконт к обычной цене — премию за риск и готовность осуществить сделку сейчас».

деловые новости — с9

Siemens не уйти от России

Компания не сможет продать турбинный бизнес «Интер РАО»

По данным „Ъ“, указ президента, запрещающий «недружественным» акционерам продажу долей в стратегических компаниях, энергетике и сервисе, может остановить еще одну готовящуюся крупную сделку — по приобретению «Интер РАО» контрольной доли немецкой Siemens Energy в «Сименс технологии газовых турбин» (СТГТ). Siemens Energy хотела реструктурировать бизнес в РФ до конца года, но теперь, вероятно, эти планы придется приостановить: СТГТ и ООО «Сименс Энергетика», которое планировал выкупить российский менеджмент, оказались в перечне компаний, с которыми запрещены сделки.

По данным „Ъ“, правительство предварительно включило две компании, подконтрольные немецкой Siemens Energy — «Сименс технологии газовых турбин» (где у немецкой Siemens Energy 65%, еще 35% у «Силовых машин» Алексея Мордашова) и ООО «Сименс Энергетика»,— в перечень предприятий в сфере ТЭК, выход из которых западным инвесторам до конца года разрешен только по специальному разрешению президента (согласно указу №520).

Это, по данным „Ъ“, ставит под вопрос готовящуюся сделку по продаже доли Siemens Energy в СТГТ — ее планировало купить «Интер РАО». Переговоры, как утверждают источники „Ъ“, велись еще до издания указа, стороны были готовы заключить контракт в ближайшие недели. Условиями сделки предусмотрен опцион на обратный выкуп акций в течение нескольких лет, утверждает еще один собеседник „Ъ“, стоимость собеседники назвать затрудняются. Теперь же сделка, вероятно, будет заморожена, хотя «Интер РАО» уже обращалось в правительство с просьбой исключить СТГТ из предварительного перечня, утверждает один из собеседников „Ъ“.

Также «Интер РАО» планировало приобрести у Siemens Energy предприятие «Воронежский трансформатор». Будет ли выкупаться доля «Силовых машин» в СТГТ, пока неясно. В «Интер РАО» и Siemens Energy от комментариев отказались.

Siemens Energy 8 августа в своем отчете за третий квартал сообщила, что начала процесс реструктуризации бизнеса в РФ. По ожиданиям компании эти мероприятия должны были завершиться к концу 2022 года. В отчете компании говорилось, что санкции ЕС после 10 июля стали оказывать существенное влияние на деловую активность компании в РФ и не оправдывают продолжение работы в стране. В частности, по итогам года компания ожидает потери около €400 млн выручки от операций, связанных с Россией. Как писал „Ъ“ 12 мая, российскую часть бизнеса (ООО «Сименс Энергетика») может выкупить менеджмент.

деловые новости — с9

Подписной индекс 50060 П1125