

### № 9/2023 (202) (сентябрь)

Журнал основан в 1997 г., зарегистрирован в Госкомпечати РФ 23.12.1997, регистрационный № 016938. Перерегистрирован в 2010 г. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС77-42266 от 11.10.2010. Перерегистрирован в Роскомнадзоре в 2012 г. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС77-50470 от 04.07.2012.

Периодичность издания: ежемесячно. Тираж - 7000 экз.

#### **ИЗДАТЕЛЬ** 000 «Агентство Маркет Гайд»

Директор издательства, учредитель Юлия КИСЛОВА, кандидат экономических наук

Главный редактор

Насрулла АДАМОВ,

доктор экономических наук, профессор

Главный научный редактор Валентина ДЫБСКАЯ, доктор экономических наук, профессор

Выпускающий редактор **Ольга НАБАТОВА** 

Помощник редактора Александра КАЗУНИНА

Заместитель главного редактора,

коммерческий директор Анна ЕФИМОВА

Менеджер отдела рекламы и распространения Светлана СОБОЛЕВА

Компьютерная верстка **Арина КИЛИМНИК** 

Дизайн

Денис ЗВОНОВ

### РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Новиков Д.Т. – д.э.н., профессор Адамов Н.А. – д.э.н. профессор Апатцев В.И. – д.т.н., профессор Брынцев А.Н. – д.э.н., профессор

Дёмин В.А. - д.т.н., доцент Дунаев О.Н. – д.э.н., профессор

Дыбская В.В. – д.э.н., ординарный профессор

Кислова Ю.Е. – к.э.н.

Курбатов О.Н. – к.г.н., независимый эксперт

Куренков П.В. – д.э.н., профессор Ларин О.Н. – д.т.н., профессор

Некрасов А.Г. – д.э.н., профессор

Пустохин Д.А. – к.э.н., доцент Пустохина И.В. – к.э.н., доцент

Рачковская И.А. - к.э.н., независимый эксперт

Сергеев В.И. – д.э.н., ординарный профессор

Синицына А.С. - к.т.н., доцент

Толмачев К.С. – к.т.н.

Чибухчян С.С. - к.т.н., доцент

Шарова И.В. – к.э.н., доцент

Журнал включен Высшей аттестационной комиссией при Министерстве образования и науки Российской Федерации в Перечень российских рецензируемых научных журналов, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученых степеней доктора и кандидата наук.

Все права на материалы, опубликованные в номере, принадлежат 000 «Агентство Маркет Гайд». Перепечатка без разрешения редакции запрещена. При использовании материалов ссылка обязательна.

Подписной индекс в каталоге «Урал-Пресс» – 47778.

Отпечатано в типографии «Вива-Стар»

Тел.: +7 (495) 780-67-05.

АДРЕС:

125057, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 63, этаж 6, офис 1.

Тел.: +7 (495) 788-16-96.

E-mail: info@mg-agency.com, web: www.logistika-prim.ru

### СОДЕРЖАНИЕ

### Анализ рынков

- Уровень вакантности на рынке складской недвижимости регионов России достиг рекордно низкого уровня
- Евгений Нумеров

Где взять землю под Light Industrial?

### Логистический сервис

Интралогистика FIRST помогает улучшать бизнеспоказатели «Колибри»

### Склад. Управление запасами

10 А.Б. Волочков, К.С. Толмачёв

> Оптимальный выбор местоположения федерального распределительного центра

### Управление цепями поставок

18 О.Н. Ларин, М.В. Матосов

> Актуальные задачи повышения отказоустойчивости цепочек поставок

### Инфраструктура

**23** Д.В. Завьялов

Обзор тенденций развития рынка зарядной инфраструктуры для электрических транспортных средств

### 28 П.В. Попов

Методологические аспекты формирования региональной логистической инфраструктуры

31 Д.Т. Новиков

Рецензия на статью П.В. Попова «Методологические аспекты формирования региональной логистической инфраструктуры»

### Проблемы и суждения

32 А.Ю. Александрова, В.Е. Домбровская

> Количественные методы анализа в современных исследованиях туризма

### **Управление**

40 А.А. Хлуднев

Повышение операционной эффективности логистических бизнеспроцессов промышленного предприятия на основе процессной аналитики

44 И.Ю. Апостолов

Складская логистика в современных международных экономических отношениях



### **CONTENTS**

### Market analysis

- 4 The vacancy rate in the warehouse real estate market of the regions of Russia has reached a record low
- 6 Evgeniy Numerov Where to get land for Light Industrial?

### Logistics service

8 Intralogistics FIRST helps to improve the business performance of Colibri

## Warehouse. Inventory management

10 A.B. Volochkov, K.S. Tolmachev

Optimal choice of location for the federal distribution Centre

### Supply chain management

18 O.N. Larin, M.V. Matosov

Current challenges in increasing resiliency in supply chains

### Infrastructure

23 D.V. Zavyalov

Overview of trends in the development of the charging infrastructure market for electric vehicles

### 28 P.V. Popov

Methodological aspects of the formation of a regional logistics infrastructure

31 D.T. Novikov

Review of the article by P.V. Popov «Methodological aspects of the formation of regional logistics infrastructure»

### Problems and opinions

32 A.Yu. Alexandrova, V.E. Dombrovskaya

Quantitative methods of analysis in modern tourism research

### Management

40 A.A. Hludnev

Improving the operational efficiency of logistics business processes of an industrial enterprise based on process analytics

44 I.Yu. Apostolov

Warehouse logistics in modern economy



### Где взять землю под Light Industrial?

Light Industrial может стать одним из главных трендов 2023 г. на складском рынке и в сегменте коммерческой недвижимости в целом.



# Оптимальный выбор местоположения федерального распредцентра

Увеличение товарооборота требует создания новых современных распределительных центров, способных обеспечить быструю и качественную обработку товаров народного потребления.