

ГБД ОВ. ОТЧЕТ

БРАТОЛЮБИВ.

О-ВА

1893

A $\frac{161}{296}$

161
296

ГОДОВОЙ ОТЧЕТЪ

СОСТОЯЩАГО ПОДЪ
АВГУСТЪЙШИМЪ ПОКРОВИТЕЛЬСТВОМЪ
ГОСУДАРЫНИ ИМПЕРАТРИЦЫ
ВЪ ВѢДОМСТВѢ
ИМПЕРАТОРСКАГО ЧЕЛОВѢКОЛЮБИВАГО ОБЩЕСТВА
БРАТОЛЮБИВАГО ОБЩЕСТВА
СНАБЖЕНІЯ ВЪ МОСКВѢ НЕИМУЩИХЪ КВАРТИРАМИ
ЗА 1893 ГОДЪ.

МОСКВА.

Типо-литографія А. П. Хайлова, Варварка, Кривой пер., д. Лыжина.
1894.

ГODOBOЙ OTЧETЪ

COCTOЯЩAГO ПОДЪ

ABГYCTЪЙШИМЪ ПОКPOBИTEЛЬCTBOMЪ

ГOCYДAPЫНИ ИМПEPATPИЦЫ

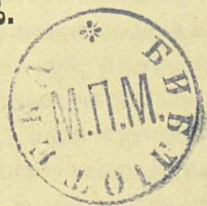
ВЪ BЪДOMCTBЪ

ИМПEPATOPCKAГO ЧEЛOВЪКОЛЮБИBАГO OБЩECTBA

БPATOЛЮБИBАГO OБЩECTBA

CHABЖEНІЯ ВЪ МОСКВѢ HEИМУЩИХЪ KBAPТИPAMИ

ЗД 1893 годъ.



МОСКВА.

Типо-литографія А. П. Хайлова, Варварка, Кривой пер., д. Лыжина.

1894.

ТОДОВОЙ ОДРЕТЪ

СОСТОЯТЕЛЬНО ПОДЪ

АВСТУСТЕННМЪ ПОКРОВАТЕЛЬСТВОМЪ

ГОСАДАРЫНН ИМПЕРАТНЫ

ВЪ ВЪДОМСТВЕ

ИМПЕРАТОРСКАГО РЕДОВАЮЩЕГО ОБЩЕСТВА

Дозволено цензурою. Москва, 2 Апрель 1894 г.

ОБЪЯВЛЕНЪ ВЪ МОСКВѢ НЕМЦОВЪМЪ

за 1893 годъ



2007065016

Тридцать второе годовичное собраніе членовъ Братолюбиваго Общества происходило 20-го Марта 1894 года. По открытіи Собранія Предсѣдательницею Кн. Над. Бор. Трубецкой, и. д. помощника предсѣдательницы К. О. Линдштедтъ обратился къ присутствующимъ съ слѣдующими словами:

Милостивыя Государыни и Милостивые Государи!

Не касаясь подробностей отчета, я прошу позволенія остановить Ваше вниманіе лишь на болѣе крупныхъ чертахъ, характеризующихъ теперешнее состояніе нашего Общества. Въ минувшемъ году совершенно закончены дѣла по постройкѣ трехъ новыхъ домовъ, и естественно является вопросъ, насколько вслѣдствіе произведенныхъ тогда значительныхъ затратъ наличнаго капитала, измѣнилось финансовое положеніе Общества.

Дома Е. А. Кунъ и Малютинскій имѣютъ благотворительную цѣль, а потому о доходности ихъ не можетъ быть рѣчи. Скажу только, что квартирная плата въ достаточной степени покрываетъ расходы по содержанію этихъ домовъ, включая сюда и пансіонерскія квартиры. Что касается дома на Моховой, построеннаго специально для дохода, то мы можемъ констатировать отрадный фактъ, что наши ожиданія вполне оправдались. Домъ принесъ валоваго дохода 11,642 р. 44 к.; изъ нихъ, за исключеніемъ расхода въ 2,739 р. 75 к., чистыхъ остается 8,902 р. 69 к. Изъ этой суммы внесено въ Городское Кредитное Общество по залогу дома 5,072 р. 12 к., и такимъ образомъ на затраченный капиталъ въ 50 т. руб. приходится 3,830 р. 37 к., или 7,6%. Но въ сущности полный доходъ гораздо выше: вѣдь изъ числа 5,072 р. 12 к., внесенныхъ въ Кредитное Общество, 1,183 р. 70 к. пошли на погашеніе долга, такъ что, если присоединить ихъ къ показаннымъ 3,830 р. 37 к., то общій доходъ окажется въ 5,014 р. 27 к., что составитъ уже 10% на капиталъ. Судя по доходности домовъ въ Москвѣ въ на-