

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Самарская государственная сельскохозяйственная академия»

**В. Е. Ильмендеев**

**Методологические основы  
инвестиционного  
менеджмента**

*Монография*

Кинель 2018

УДК 658  
ББК 65.9.2  
И48

*Рецензенты:*

д-р экон. наук, проф., зав. кафедрой «Экономика, организация  
и стратегия развития предприятия» ФГБОУ ВО Самарского ГЭУ

*А. В. Стрельцов;*

д-р экон. наук, проф. кафедры «Менеджмент» Самарского университета

*Н. Н. Османкин;*

канд. экон. наук, доцент кафедры «Экономика и организация  
агропромышленного производства» ФГБОУ ВО Самарского ГЭУ

*Е. П. Гусакова*

**Ильмендеев, В. Е.**

**И48** Методологические основы инвестиционного менеджмента :  
монография / В. Е. Ильмендеев. – Кинель : РИО СГСХА,  
2018. – 179 с.  
**ISBN 978-5-88575-532-0**

Рассматриваются теоретические и методологические основы оценки инвестиций в агропромышленный комплекс. Особое внимание уделено исследованию методических приемов оценки вложений в развитие материально-технической базы сельскохозяйственных предприятий. Рассмотрены методические подходы к обоснованию эффективности инвестиций в агроинновационные технологии. Исследованы методы предотвращения рисков при реализации инвестиционных проектов в условиях неравновесной рыночной агроэкономики.

Монография предназначена для специалистов, принимающих инвестиционные решения, а также для студентов и преподавателей экономических и сельскохозяйственных вузов.

УДК 658  
ББК 65.9.2

**ISBN 978-5-88575-532-0**

© ФГБОУ ВО Самарская ГСХА, 2018  
© Ильмендеев В. Е., 2018

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	4
1. Сущность и классификация инвестиций в агропромышленном комплексе.....	11
1.1. Инвестиция как экономическая категория.....	11
1.2. Состав и классификация инвестиций.....	24
1.3. Функциональная роль инвестиций.....	39
2. Экономическая оценка реальных инвестиций.....	59
2.1. Теоретические аспекты принятия инвестиционных решений.....	59
2.2. Методология экономической оценки инвестиционных проектов.....	82
2.3. Экономический анализ инвестиционных рисков.....	109
2.4. Развитие теории и практики экономической оценки инвестиций.....	126
3. Техничко-экономическое обоснование эффективности инвестирования инновационных проектов в агробизнес.....	144
3.1. Техничко-экономическая оценка использования новой сельскохозяйственной техники.....	144
3.2. Организационно-экономическая оценка инвестиций в агроинновационные технологии.....	156
3.3. Оценка эффективности инвестиций в техническое обслуживание и ремонт сельскохозяйственной техники.....	159
Заключение.....	165
Литература.....	167
Алфавитно-предметный указатель.....	177