



Четверть века спустя
Воинам-интернационалистам
окажут помощь

2014 ГОД в Калининградской области объявлен Годом участников боевых действий—в ознаменование 25-летия с момента вывода советских войск из Афганистана. На этой войне погибли 116 калининградцев, всего же в области проживает свыше девяти тысяч ветеранов боевых действий. В планах—оказание материальной помощи семьям воинов-интернационалистов, решение жилищных и медицинских вопросов, благоустройство мемориалов.

Сели батареи

Поселок Лувеньга в Заполярье в разгар крещенских морозов остался без отопления



ЖКХ
Алексей Михайлов,
Мурманская область

Два раза за три дня отказывало оборудование котельной в поморском селе Лувеньга. На улице в это время стоял двадцатиградусный мороз.

Началось с того, что 17 января из строя вышел клапан, затем остановились насосы и автоматически отключились котлы, сообщает замглавы администрации Кандалакшского района Илья Ходырев. Хорошо еще, что обошлось без пожара. Когда льющаяся из системы отопления горячая вода залила помещение, в паровой завесе стало заметно свечение над котлом—это загорелись деревянные леса возле него. Огонь потушили, но воду из системы пришлось слить.

Спустя сутки ремонтные работы были закончены, а дома подключены к отоплению. Но жители Лувеньги недолго радовались теплым батареям—19 января авария повторилась. На этот раз вышел из строя трубопровод на улице Мира. Котельную снова пришлось останавливать.

Ситуацию в Лувеньге взяла под личный контроль губернатор Мурманской области Марина Ковтун, и к моменту выхода газеты положение вроде бы изменилось. Глава администрации Кандалакшского района Андрей Иванов отчитался, что котельная работает в штатном режиме, все дома в Лувеньге подключены к отоплению. Правда, возникают проблемы из-за воздушных стояков, но они

Чем ниже столбик термометра, тем чаще случаются коммунальные аварии.

нальных ЧП. Зимой 2011 года здесь из-за аварии на котельной были разморожены несколько многоквартирных домов, обитателям которых пришлось спешно искать новые квартиры: жить в неотапливаемых помещениях в условиях сурового Заполярья невозможно.

Авария ликвидирована, но остались размороженными некоторые стояки и обогревательные приборы

устраняются—на помощь поселковым коммунальщикам прибыли коллеги из Кандалакши.

—Авария ликвидирована, но остались последствия—разморожены некоторые стояки и обогревательные приборы,— уточняет начальник управления министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области Владимир Кудрявцев.—На улице Мира два дома остаются проблемными. Специалисты их обследуют и меняют поврежденные радиаторы (часть их вышла из строя из-за гидравлического удара, который, по официальной версии, послужил причиной первой аварии.—«РГ»). Расследование инцидента продолжается. Техника есть техника. Я не могу утверждать, что подобное не может случиться в другом муниципалитете. Считаю, что администрация поселка сработала оперативно, не довела ситуацию до масштабов Алакуртти.

Название поселка Алакуртти стало в Заполярье нарицательным для разговоров о комму-

Главная причина коммунальных аварий—старение оборудования, ремонт и модернизация которого финансируются плохо. Тем не менее в рейтинге Госстроя по итогам подготовки к осенне-зимнему периоду 2012—2013 годов Мурманская область заняла 26-е место, в то время как три года назад регион находился аж на 79-м.

А КАК У СОСЕДЕЙ
С наступлением морозов в Санкт-Петербурге участились аварии на трубах теплоснабжения. Среди крупнейших ЧП последних дней—прорывы на площади Труда и на проспекте Просвещения. Без отопления остались в общей сложности 573 дома. В обоих случаях дефекты устранены, но опыт прошлого года дает основания думать, что горожанам стоит готовиться к новым прорывам. Телефон Аварийно-восстановительной службы Петербурга (812) 710-44-54.

Денег хватило не всем

СОЦЗАЩИТА
В Санкт-Петербурге и Ленинградской области блокадникам начали выплачивать по три тысячи рублей. Эти траты были запланированы в бюджетах города и области заранее. Блокадникам, живущим в других регионах, повезло меньше—ни в одном другом субъекте Северо-Западного округа власти не сочли возможным изыскать средства на праздничные выплаты.

Собственно, чествование блокадников запланировано во всех регионах. Но в основном оно ограничивается возложениями цветов, выставками, концертами и встречами со школьниками—все без существенных материальных затрат.

В Архангельской области, например, блокадникам предлагается принять участие в чаепитии

с губернатором, где они смогут рассказать о наболевших проблемах.

—Два ветерана из более чем 300 поедут на юбилейные торжества в Санкт-Петербург за счет правительства. Квота, увы, больше не позволяет,—говорит заместитель губернатора по социальным вопросам Екатерина Прокопьева.

Небольшие делегации придут в Петербург на празднование годовщины снятия блокады из всех регионов, а также из-за рубежа. Им предстоит не только принять участие в торжествах, но и привезти домой нагрудные знаки, выпущенные к 70-летию освобождения Ленинграда, с тем чтобы вручить их тем блокадникам, на которых квоты не хватило.

Максим Ширшов,
Ульяна Вылегжанина,
Галина Белоглазова,
Антон Воробьев, СЗФО

Кто последний на ремонт?

ПРОГРАММА
Петербуржцы могут найти свой дом в региональной программе капитального ремонта до 2038 года. Этот документ городской жилищный комитет разместил на своем сайте. В общей сложности в списке значатся без малого 22,5 тысячи многоквартирных домов.

—Напоминаем, что данный список—еще не сама программа по капремонту. Он касается только вопросов адресного перечня и технических характеристик зданий, которые должны войти в программу,—уточняют специалисты жилкомитета и призывают петербуржцев активно участвовать в формировании программы.

По словам главы жилищного комитета Валерия Шияна, программа капремонта должна быть скорректирована к началу февраля. После утверждения долгосрочного плана на 25 лет ведомство сможет определиться с перечнем домов, подлежащих ремонту в 2014 году.

Еще три месяца—на объявление конкурсов и заключение контрактов с подрядчиками, и в мае рабочие уже должны будут выйти на объекты. Кстати, краткосрочная программа также будет доведена до сведения горожан—сразу после принятия ее обещают опубликовать в средствах массовой информации и на сайте жилкомитета.

Бюджет программы капремонта на 2014 год составит семь миллиардов рублей. С 2015 года к этой сумме будут добавляться средства собственников помещений (минимум по два рубля за квадратный метр).

Евгения Цинклер,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

➤ КОНТАКТ
Замечания и уточнения по списку можно прислать по адресу kapremont@gk.gov.spb.ru. Жилищный комитет Санкт-Петербурга: gilkom-complex.ru. Общегородская горячая линия по проблемам ЖКХ: (812) 576-24-25, 576-24-28, 004.

Сруби себе дом

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

Жители Карелии получают лес для своих домов. Соответствующие поправки к закону разработали депутаты регионального Законодательного собрания. Согласно новой норме, гражданам может выделяться до 130 кубических метров древесины на корню один раз в 20 лет для долевого строительства, реконструкции или капитального ремонта деревянных домов.

—Одной из проблем многих сельских поселений республики остаются пожары,—отмечает автор инициативы депутат Александр Федичев.—Согласно постановлению Конституционного суда, погорельцы имеют право на внеочередное получение жилья. Однако в районах и так огромные очереди льготников.

Только в Сортавальском районе, например, на сегодня вынесено около 50 судебных решений, обя-

зывающих предоставить людям жилье, но его попросту нет. Предлагаемая поправка позволит не только погорельцам, но и жителям аварийных домов получить лес и самостоятельно решить проблему. Правда, рубить деревья и вывозить их придется собственными силами.

Закон на этот счет действовал в Карелии и раньше, но ограничивал объемы бесплатной древесины 20 кубометрами. Как образно выразились депутаты, «из этого и конуру для собаки не построишь».

Все говорит о том, что увеличение нормы леса в шесть с половиной раз будет согласовано без проблем. У специалистов профильных ведомств, в том числе министерства по природопользованию и экологии Карелии, возражений нет.

Светлана Цыганкова,
КАРЕЛИЯ