



# Пенсионер

№ 28 (1154)  
12 июля 2023 г.

**ГАЗЕТА, КОТОРУЮ ЛЮБЯТ И ЖДУТ**

**Дежурный по номеру**

Мы продолжаем практику общения с читателями. Движение – жизнь! Какую физнагрузку вы предпочитаете?

Ваши звонки принимаются с 13 по 18 июля.  
Звоните с 10 до 16 часов.

8-912-229-31-01  
Мария Александровна Кускова

## ВЫХОДИ НА ПОЛЯ, МОЛОДОЙ АГРОНОМ!

Анализируя причины катастрофических майских пожаров, специалисты сделали вывод: во многих случаях стремительного распространения пламени в лесах и окрестностях населенных пунктов можно было бы избежать, если бы собственники и арендаторы земельных сельхозназначения возделывали их. Значительная часть таких участков уже поросли деревьями и кустарником, превратившись в полноценный лес.

Губернатор «по горячим следам» потребовал отыскать нерадивых владельцев таких участков и заставить привести их в порядок. Спустя пару недель, отвечая на вопрос журналистов по этому поводу, нынешний региональный министр агропрома заметила, что затраты на возвращение таких земель в сельхозоборот очень велики, поэтому выгоднее лучше возделывать те территории, которые уже используются.

Наши читатели, среди которых немало сельских жителей, постоянно вспоминают прежние процветавшие колхозы и совхозы. Тем горше им смотреть на зарастающие поля.

### Отзовитесь, собственники!

Начальник отдела земельного надзора территориального управления «Россельхознадзора» по Свердловской области

К.В. Щербакова рассказывает о том, какие меры предпринимаются для вовлечения в оборот неиспользуемых сельхозугодий.

– С июля 2021 года вступило в силу Постановление Правительства РФ №1081 «О федеральном государственном земельном контроле (надзоре)», такой надзор осуществляется в отношении земель сельскохозяйственного назначения, не распространяется на садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, либо на которых расположены объекты недвижимости. Проблема для нашего региона рискованного земледелия весьма актуальная, на неиспользуемых землях древесная и кустарниковая растительность развивается очень быстро, из оборота участок может выйти за короткое время. И если в степной зоне земля зарастет травами, то у нас за пару десятков лет встанет полноценный лес.

По словам Клавдии Владимировны, брошенные земли в нашем регионе начали образовываться после 1992 года, когда прошла земельная реформа. В результате нее государственная земля, которая была передана колхозам и совхозам в бессрочное пользование, перешла в частную собственность. Колхозные земли разделили на паи, часть передали бывшим колхозникам, часть распродали. Да и большинство тех бывших работников сельхозпредприятий, которые получили свидетельства о праве собственности на землю, на деле собственниками не стали. Поля



пустовали. Сейчас муниципалитеты в судебном порядке признают эти земли бесхозными, ставят на кадастровый учет и пытаются найти для них новых владельцев.

Дело в том, что тогда, в 1992 году, никто не объяснил людям, в чем заключаются их права на землю. А кому-то и на руки никакие документы, свидетельства не выдавали. Ну как, скажите, человек предпенсионного возраста, житель села, мог разобраться, в чем

заключается его роль как собственника земли? Очень часто земли межевали не участками, а единым массивом, к примеру, территорию животноводческой фермы, конечно, все это оказывалось в одних руках.

Сейчас те, кто желает заниматься фермерством, собирают сведения о владельцах подобных свидетельств,

Окончание на 2-й стр.

## КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

### С НУЛЯ ИЛИ РЕМОНТ:

- дома, бани, печи с нуля (чистка печей)
- сайдинг, хоз.блоки, веранды
- заборы, замена кровли и полов в доме
- замена венцов дома, поднятие на домкраты
- внутренняя отделка, фундаменты, отмостки
- восстановление памятников

Скидка пенсионерам и инвалидам от 17 до 25%!



- Работаем по всей Свердловской области
- Выезд на объект и замеры – БЕСПЛАТНО!
- Нашим заказчикам подарки\* (подарок зависит от объема работ)\*
- Работаем без выходных!
- Все виды работ – с материалом заказчика или нашим.

**РАБОТАЕМ КАЧЕСТВЕННО И В СРОКИ! тел: +7 967 636-54-66. Андрей Сергеевич**