

УДК 711+624.1
ББК 85.118+38.78
Б44

СЕРИЯ ОСНОВАНА В 2008 ГОДУ

Рецензенты:

кандидат технических наук *М. Г. Крестмейн*,
главный инженер ГУП НИИПИ Генплана города Москвы;
почетный академик РААСН *М. Я. Вильнер*,
заместитель директора ЦНИИП градостроительства РААСН по науке

*Монография рекомендована к публикации
научно-техническим советом МГСУ*

Беляев, В. Л.
Б44 Основы подземного градостроительства : монография / В. Л. Беляев ;
М-во образования и науки Росс. Федерации, ФГБОУ ВПО «Моск. гос.
строит. ун-т». — Москва : МГСУ, 2012. — 255 с. (Библиотека научных
разработок и проектов МГСУ).
ISBN 978-5-7264-0588-9

На примере Москвы рассмотрен широкий круг вопросов по актуальной проблематике градостроительного освоения подземного пространства (подземному градостроительству). Проанализированы мировой и отечественный опыт, практика нормативно-правового регулирования. Разработаны концептуально-методические подходы и методы развития подземной урбанистики в столице. Намечены пути совершенствования правового, информационного и иного обеспечения градостроительного проектирования применительно к подземному строительству.

Для специалистов в области градостроительства и градрегулирования, студентов вузов специальностей «Градостроительство», «Городское строительство», специалистов смежных отраслей (юристов, экономистов и др.), а также для широкой аудитории читателей.

УДК 711+624.1
ББК 85.118+38.78

Содержание

Введение.	4
Глава 1. Нормативная правовая база и практика подземного градоустройства	6
1.1. Правовое регулирование за рубежом.	6
1.2. Обзор нормативных правовых актов РФ и города Москвы. . .	29
1.3. Практика градостроительного освоения подземного пространства	49
1.3.1. Мировой опыт	49
1.3.2. Практика города Москвы и других крупнейших городов РФ	71
Глава 2. Методологические основы градостроительного освоения подземного пространства	82
2.1. Общие концептуально-методологические подходы	82
2.2. Методы градостроительного освоения подземного пространства города Москвы	98
2.2.1. Территориальное планирование.	98
2.2.2. Градостроительное зонирование	115
2.2.3. Планировка территории	123
2.3. Инженерные изыскания и архитектурно-строительное проектирование	128
2.4. Возможности повышения безопасности планировочных решений на основе оценки и управления рисками.	152
Глава 3. Совершенствование системы обеспечения и градостроительного нормирования	155
3.1. Правовое регулирование.	155
3.2. Информационное обеспечение	176
3.3. Градостроительное нормирование	183
3.4. Техническое регулирование	192
3.5. Предложения по оценке социально-экономической эффективности подземной урбанистики.	204
Заключение	212
Библиографический список	218
Приложения.	221