

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

№4 (223)
30 ЯНВАРЯ 2012
ISSN 1992-7975
<http://emsu.ru>

Г А З Е Т А О М Е С Т Н О М С А М О У П Р А В Л Е Н И И В Р О С С И И

Содержание

Тема номера	1
Муниципальные преференции	1
Проект новой редакции Главы 5 ФЗ «О защите конкуренции»	1
Действующий порядок предоставления преференций	5
Рассмотрение ФАС России заявлений о даче согласия на предоставление преференции	8
Важный документ	10
Типовое положение о дошкольном образовательном учреждении	
Аналитика, рекомендации, разъяснения	10
О порядке оплаты получателями бюджетных средств и бюджетными учреждениями обязательств по контрактам при неисполнении или ненадлежащем исполнении исполнителем своих обязательств по указанным контрактам..	10
О порядке налогообложения предпринимательской деятельности в сфере оказания услуг общественного питания с использованием арендованного павильона	12
О применении налоговой ставки по земельному налогу.....	14
О порядке учета расходов в виде амортизационных отчислений по неотделимым улучшениям в арендованное имущество в целях налогообложения прибыли	15
Новая диссертация	16
<i>О. Антитина.</i> Инновационно-инвестиционное развитие территорий в системе муниципального управления	16
Из судебной практики	19
ТСЖ против мэрии о признании права общей долевой собственности собственников многоквартирного жилого дома на нежилые помещения	19
Иск ФГУП «Почта России» к администрации Липецка о признании права собственности РФ и права хозяйственного ведения ФГУП «Почта России» на нежилое помещение.....	21
Новый Комитет Государственной Думы РФ	25
Делимханов Адам Султанович	
Новый номер журнала	25
Журнал «Городское управление» №1-2012	25



[http://nnm.ru/blogs/vehrwolf/zapadnye-
karikatury-o-rossiyskih-vyborah-2011/page3/](http://nnm.ru/blogs/vehrwolf/zapadnye-
karikatury-o-rossiyskih-vyborah-2011/page3/)

Тема номера

Муниципальные преференции

Проект новой редакции Главы 5 ФЗ «О защите конкуренции»

24 января 2012 года Федеральная антимонопольная служба (ФАС) России опубликовала на своем официальном сайте www.fas.gov.ru проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В пункте 9) статьи 1 законопроекта предлагается главу 5 изложить в новой редакции:

**"Глава 5.
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ
Статья 19. Государственные или муниципальные преференции**

1. Не допускается предоставление государственных или муниципальных преференций, за исключением случаев, установленных настоящим Федеральным законом.

2. В случаях, установленных настоящим Федеральным законом, государственные или муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правового акта федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта РФ, органа местного самоуправления или иного осуществляющего функции указанных органов органа или организации.

3. Государственные или муниципальные преференции, предоставляемые путем передачи прав на недвижимое имущество не могут быть предоставлены, если федеральными законами предусмотрена обязанность передачи прав на такое имущество путем проведения торгов.

4. Государственные или муниципальные преференции могут быть предоставлены хозяйствующим субъектам исключительно для осуществления:

- 1) мероприятий по охране труда;
- 2) мероприятий по охране здоровья граждан;
- 3) мероприятий по социальному обслуживанию граждан;
- 4) образовательной деятельности, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;
- 5) мероприятий по сохранению, созданию, распространению и освоению культурных ценностей;
- 6) мероприятий по охране окружающей среды;
- 7) деятельности по обеспечению обороноспособности страны и безопасности государства и граждан;
- 8) предпринимательской деятельности субъектами малого и среднего предпринимательства в рамках реализации федеральных, региональных и муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства, разработанных в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»;
- 9) мероприятий по развитию физической культуры и спорта в Российской Федерации;
- 10) поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей, предприятий общественного транспорта (транспорта общего пользования) городского и пригородного сообщения, а также юридических лиц, осуществляющих эксплуатацию системы (систем) коммунальной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточ-

ных вод в случае установления в законе субъектов РФ о бюджете, нормативных правовых актах органов местного самоуправления о бюджете размера предоставляемой государственной или муниципальной преференции и ее конкретного получателя.

5. Президент РФ, Правительство РФ могут определять иные цели и условия предоставления государственных преференций хозяйствующим субъектам на основании принятых ими правовых актов.

6. Не является государственной или муниципальной преференцией:

1) предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав по результатам торгов, проводимых в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также по результатам иных процедур, предусмотренных законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд;

2) передача, выделение, распределение государственного или муниципального имущества отдельным лицам в целях ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, военных действий, проведения контртеррористических операций;

3) закрепление государственного или муниципального имущества за хозяйствующими субъектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

4) предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав на основании федерального закона или на основании вступившего в законную силу решения суда.

Статья 20. Порядок предоставления и использования государственной или муниципальной преференции

1. Для получения государственной или муниципальной преференции хозяйствующий субъект направляет соответственно в федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления или иной осуществляющий функции указанных органов орган или организацию заявление о предоставлении государственной или муниципальной преференции, содержащее указание на цели ее использования.

2. Вместе с заявлением о предоставлении государственной или муниципальной преференции хозяйствующий субъект предоставляет на рассмотрение о федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта РФ, органа местного самоуправления, иного осуществляющего функции указанных органов органа или организации следующие документы:

1) перечень основных видов деятельности, осуществляемых хозяйствующим субъектом;

2) бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, претендующего на получение государственной или муниципальной преференции, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иной документ, подтверждающий представление отчетности в налоговый орган в соответствии с требованиями законодательства РФ о налогах и сборах;

3) нотариально заверенные копии учредительных документов хозяйствующего субъекта, либо копии учредительных документов, выданные налоговым органом в установленном порядке.

Федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъекта РФ, органы местного самоуправления, иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации, имеющие намерение предоставить государственную или муниципальную преференцию, не вправе требовать от хозяйствующих субъектов документы и информацию, не предусмотренные настоящим перечнем.

3. Хозяйствующий субъект вправе претендовать на получение государственной или муниципальной преференции в случае, если его выручка от вида (видов) деятельности, на который предоставляется государственная или муниципальная преференция, составляет не менее 75% его выручки за год, предшествующий году предоставления преференции, а также ежегодно в течение срока, на который предоставлена преференция, за исключением случаев предоставления государственной или муниципальной преференции на основании пунктов 7 и 8 части 4, части 5 статьи 19 настоящего Федерального закона.

Хозяйствующий субъект не вправе повторно претендовать на получение государственной или муниципальной преференции от одного и того же федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта РФ, органа местного самоуправления, иного осуществляющего функции указанных органов органа или организации в течение соответствующего года.

4. По результатам рассмотрения заявления хозяйствующего субъекта о предоставлении государственной или муниципальной преференции федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления или иной осуществляющий функции указанных органов орган или организация издает правовой акт по утвержденной им форме о предостав-

лении либо отказе в предоставлении государственной или муниципальной преференции.

5. Основаниями для отказа в предоставлении государственной или муниципальной преференции являются:

1) хозяйствующий субъект не осуществляет мероприятий и деятельности, перечисленные в части 4 статьи 19 настоящего Федерального закона, либо осуществляет указанную деятельность в объеме, меньшем установленного в части 3 настоящей статьи;

2) хозяйствующий субъект не представил документы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи.

6. При предоставлении государственной или муниципальной преференции федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта РФ, органом местного самоуправления или иным осуществляющим функции указанных органов органа или организации должны быть соблюдены следующие требования:

1) наличие утвержденного порядка предоставления государственной или муниципальной преференции и отчетности о ее использовании, устанавливающих требования к хозяйствующим субъектам, претендующим на получение государственной или муниципальной преференции, сроки подачи и рассмотрения заявлений о предоставлении государственной или муниципальной преференции, сроки принятия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении государственной или муниципальной преференции;

2) правовой акт федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта РФ, органа местного самоуправления или иными осуществляющими функции указанных органов органа или организации, предоставившего государственную или муниципальную преференцию, должен содержать:

– наименование и местонахождение хозяйствующего субъекта, которому предоставлена государственная или муниципальная преференция;

– сведения о государственной регистрации хозяйствующего субъекта в налоговом органе (основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика);

– сведения о цели предоставления государственной или муниципальной преференции;

– сведения о сумме и (или) виде предоставленного в качестве преференции государственного или муниципального имущества;

– сведения о сроках использования государственной или муниципальной преференции;