

Евгений Водолазкин:
Тоталитарное
сознание начинается
с «пятидесяти
оттенков серого»

Страница 12



ОПЕК хочет
ограничить добычу
нефти — что от этого
выиграет Россия

Страница 5



Российская Газета

Ежедневная общенациональная газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 30 сентября 2016. № 221(7089) www.rg.ru

Федеральный выпуск

Документ в номере Минстрой установил новые цены на жилье в России

Метр северный умеренный до сильного

Юлия Кривошапко

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства своим приказом утвердило новые показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра на четвертый квартал. Документ на с. 4 сегодня публикует «Российская газета». Почти в половине регионов России жилье официально выросло в цене.

Если смотреть приложение к приказу минстроя, то самым дорогим жилье по-прежнему остается в Москве — 90 тысяч 400 рублей за один квадратный метр. По сравнению с третьим кварталом этот показатель в столице, кстати, не изменился. Следом идет Санкт-Петербург, где квадратный метр подорожал до 60 тысяч 49 рублей. Ближайший к российской столице район — Подольск в рейтинге средних цен одного квадратного метра жилья располагается на четвертом месте с результатом в 54 тысячи 262 рубля, уступая Сахалинской области. Там этот показатель составляет 55 тысяч 513 рублей.

Самое дешевое жилье можно найти в республиках Северного Кавказа. Абсолютный лидер в этом смысле Ингушетия, где средняя цена одного квадратного метра на четвертый квартал не превышает 25,5 тысячи рублей.

К слову, именно в Северо-Кавказском федеральном округе показатели средней стоимости квадратного метра подверглись наиболее активному пересмотру.

Цены выросли во всех субъектах этого округа за исключением лишь Кабардино-Балкарской Республики, где квадратный метр до конца года будет стоить столько же, сколько в третьем квартале — 28 тысяч 381 рубль. Помимо Кабардино-Балкарии прежний показатель сохранится еще в 48 регионах.

Рыночную стоимость жилья минстрой, напомним, рассчитывает, анализируя данные Росстата о стоимости квадратных метров на первичном и вторичном рынках и ценах на строительное. Для выведения итогового показателя применяются специальные индексы-дефляторы, утвержденные минэкономразвития. Этим объясняется то, что получающиеся в результате цены ниже тех, которые есть на рынке.

Впрочем, и нужны они вовсе не для того, чтобы граждане руководствовались, приобретая дом или квартиру в обычных ситуациях. Средняя рыночная стоимость жилья нужна для расчета величины субсидий россиянам, которые нуждаются в улучшении жилищных условий и могут претендовать на помощь государства. К ним по закону, напомним, относятся военнослужащие, сотрудники полиции, пострадавшие от радиационных аварий, вынужденные переселенцы, молодые ученые, инвалиды, а также граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера.

Кроме того, стоимостные нормы по жилью применяются при выплате государственных субсидий молодым семьям.



Реальные цены на жилье, особенно в столице, гораздо выше тех, что ежеквартально утверждает минстрой.

НАДЗОР Генпрокуратура создает новую систему открытой статистики преступлений

Криминал рассекретили

Иван Егоров

Узнать реальный уровень преступности не только в городе, но и, например, в своем районе или даже дворе и увидеть все это в Интернете в

ЦИФРА

2
МИЛЛИОНА

нарушений в ведении статистики преступлений выявили прокуроры

режиме онлайн на интерактивной карте сможет любой желающий. Это произойдет благодаря открытой для граждан новой единой системе учета всей криминальной статистики, которую будет вести Генпрокуратура. Минюст уже подготовил соответствующий пакет законопроектов. О том, как новая система повлияет на службу правоохранителей и безопасность простых граждан, в интервью «РТ» рассказал начальник Главного организационно-аналитического управления Генеральной прокуратуры Андрей Некрасов.

Андрей Юрьевич, для чего потребовался новый закон, который возлагает на Генпрокуратуру

АКЦИТ

На интерактивной карте в режиме онлайн любой сможет увидеть, где и какие преступления были совершены

ру раскрытие в Интернете пер-
вичной статистики о соверше-
нных преступлениях и их раскры-
ваемости? Ведь прокуратура и
так уже с 2012 года отвечает за
всю правовую статистику?

АНДРЕЙ НЕКРАСОВ: Генпрокуратура уже сейчас публикует данные о состоянии преступности. Создан

информационно-аналитический ресурс crimestat.ru, на котором размещена информация по 114 ключевым показателям, характеризующим состояние преступности как в целом по России, так и в регионах.

Кроме того, портал содержит информацию и о тех, кто совер-

шает преступления — их гражданство, образование и социальный статус. А в разделе «Россия в мире» можно сравнить уголовную статистику нашей страны с аналогичными показателями в других государствах.

Главной целью мы видим общедоступность и открытость статистической информации о состоянии преступности в России. Однако любая первичная информация в настоящее время законодательством РФ отнесена к информации ограниченного доступа. Подготовленный законопроект фактически направлен на устранение выявленных в правоприменительной практике пробелов в доступности и открытости данных криминальной статистики, а также расширение со-

става публикуемых данных. Это позволит создать эффективные механизмы общественного контроля. Анализировать и изучать социальные причины совершаемых преступлений. Давать оценку эффективности деятельности правоохранительных органов по их выявлению и пресечению.

Почему функцию по ведению криминальной статистики передали прокурорам?

АНДРЕЙ НЕКРАСОВ: Исходя из известной мне информации, основная причина — потребность руководства страны в получении объективной оценки состояния преступности, без приписок и утаивания негативной статистики.

ПРОБЛЕМА Ирина Антонова:

После 75 лет мир
открывается по-новому
Модный возраст

Наталья Лебедева

В РОССИИ наметилась весьма обнадеживающая тенденция: растет общественный запрос на активность пожилых людей. По мнению экспертов, он может оказаться формулой упреждения здоровья нации. В преддверии Международного дня пожилых людей мы обсуждаем эту тему с ведущими экспертами по вопросам народонаселения и одной из самых блистательных представительниц этой возрастной плеяды, президентом ГМИИ им. А.С. Пушкина Ириной Антоновой.

Ирина Александровна, человек в возрасте — это не тот, кто считает потери, но и тот, кто больше всего приобрел — колоссальные знания, например, или глубокое понимание сути и смысла жизни.

ИРИНА АНТОНОВА: В нашей стране общество объективно стареет. И почему-то, если человек выходит на пенсию, половина населения сразу же записывает его в «стариков» и «отработанный материал». В XX, а тем более в XXI веке это просто смешно.

Я понимаю, что у нас особые экономические условия, поэтому трудно и даже болезненно поднимать уровень пенсионного возраста, но пока этого не произойдет, люди с 55 лет будут считаться стариками. Но это искусственное старение человека. Мы смотрим на женщин и мужчин в возрасте 50–60 лет и видим абсолютно нетрудоспособных, востребованных и состоявшихся людей.

→ 6

ПРОЕКТ Семейных тиранов

будут выгонять

из квартир и брать на учет

Мужа отучат
буяннить

Владислав Куликов

НОВЫЙ законопроект предлагает создать государственную систему защиты людей от семейного насилия. Тиранам и буянам, превратившим жизнь родственников в кошмар, полиция будет выдавать специальные предписания. Не звонить, не преследовать, не подходить близко к тем, кто устал от их выходок — ничего нельзя, пока домашний деспот не научится себя вести.

Особые правовые механизмы по защите мира в семье заложены в проекте закона «О профилактике семейно-бытового насилия». Если инициатива пройдет, полиция, приехавшая по вызову на место семейной ссоры, сможет взять пострадавших под охрану и увезти в безопасное место. Планируется, что местные власти создадут сеть центров, где жертвы семейного насилия смогут пережить трудное время.

Проект также разрешает полиции выписывать защитные предписания: документ обяжет дебошира оставить родных в покое.

→ 7



Суд сможет выставить из квартиры того, кто превратил жизнь близких в кошмар.

ULYSSE-NARDIN.COM

реклама *Марин Хронометр.

ULYSSE NARDIN

SINCE 1846 LE LOCLE - SUISSE

Marine Chronometer *

Официальные
курсы валют ЦБ России
с 30.09.16

Австралийский доллар
Азербайджанский манат
Армянский драм**
Белорусский рубль
Болгарский лев
Бразильский реал

48,4549
38,5722
13,3245
32,7839
36,2415
19,6357

Венгерский форинт**
Вон Республики Корея***
Датская крона*
Доллар США
Евро
Индийская рупия**

23,0122
57,4849
95,1219
63,1581
70,8823
94,4491

Казахстанский тенге**
Канадский доллар
Киргизский сом**
Китайский юань*
Молдавский лей*
Новый туркменский манат

18,8585
48,2307
92,6743
94,6983
31,9707
18,0943

Норвежская крона*
Польский злотый
Румынский лей
СДР
Сингапурский доллар
Таджикский сомони*

78,4037
16,4955
15,9273
88,3645
46,3206
80,2517

Турецкая лира
Узбекский сум***
Украинская гривна*
Фунт стерлингов
Чешская крона*
Шведская крона*

21,0745
20,9897
24,3854
82,1813
26,2350
73,6924

Швейцарский франк
Южноафриканский рэнд*
Японская иена**

65,0444
46,1895
62,2431

*3а 10
**3а 100
***3а 1000

