

ПРЕМЬЕРА..... 8

На самом дне войны «Ржев» — жесткое мужское кино, в котором нет места сантиментам



ЖКХ..... 2

Огонь, батарея Когда можно не платить за тепло, как проверить законность тарифов и куда жаловаться

СОВЕТЫ..... 27

Счастье есть Диетологи назвали пять главных принципов правильного питания



Российская Газета



№ 274 (8032)
4—10 декабря 2019
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ЧЕТВЕРГ 5 ДЕКАБРЯ > ПЯТНИЦА 6 ДЕКАБРЯ > СУББОТА 7 ДЕКАБРЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 8 ДЕКАБРЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 9 ДЕКАБРЯ > ВТОРНИК 10 ДЕКАБРЯ > СРЕДА 11 ДЕКАБРЯ



СПЕЦРЕПОРТАЖ..... 4—5

Путешествие из Москвы в Петербург. Журналисты «РГ» испытали самую новую и скоростную автомагистраль страны

ОБРАЗОВАНИЕ..... 7

Пора за парту. Восемь вузов, где можно бесплатно получить новую профессию

КУМИРЫ..... 22

Служебный роман с театром. Алиса Фрейндлих известна по киноролям. Но великой ее сделал театр

ЗДОРОВЬЕ..... 26

За и против прививки. Кому на самом деле можно делать вакцинацию, а кому нет

ФУТБОЛ..... 29

Непробиваемый. За что бразильский голкипер «Ливерпуля» получил приз имени Льва Яшина

ПОЛЕЗНАЯ КНИЖКА Что надо знать о страховке, планируя новогодние путешествия... 3

Каникулы с ватрушками

северо-запад



Играют все Детские площадки будут рассчитаны и на инвалидов

ВСЕ новые детские площадки в Петербурге будут приспособлены для детей с ограничениями по здоровью, пообещали в Смольном. Это один из пунктов городской программы «Доступная среда». Кроме того, в 2020 году будут закуплены низкопольные автобусы и троллейбусы, которыми смогут пользоваться инвалиды-колясочники. Всего в Петербурге живет почти 600 тысяч людей с инвалидностью.

➔ ФОТОФАКТ



СЕРГЕЙ МИХЕЕВ

Зима пришла в Санкт-Петербург точно по календарю. И это повод внести в список контактов полезный телефон — жилищный комитет организовал горячую линию по вопросам организации уборки внутриквартальных территорий от снега и наледи. Пожаловаться или высказать пожелания можно по номеру (812) 710-44-54.

Мини не в моде В Ленинградской области ограничили количество «однушек» в новостройках

НЕДВИЖИМОСТЬ

✍ Евгения Цинклер,
Мария Голубкова,
Ленинградская область

В Ленинградской области принято постановление, ограничивающее количество однокомнатных квартир и студий в новых жилых домах. Согласно нововведению, на них не может приходиться больше 40 процентов всех помещений.

— Разумное регулирование количества квартир-студий позволит стабилизировать плотность населения в районах новостроек, и, соответственно, снизить криминогенный фактор. Семьи, приобретающие здесь квартиры, должны чувствовать себя в безопасности и быть заинтересованы в дальнейшем развитии территории, воспринимать ее как свою, родную, как место, где удобно и комфортно жить, — объясняют в правительстве Ленинградской области.

Кроме того, установлена минимальная площадь квартиры. Теперь самая крошечная студия не может быть меньше 24 квадратных метров с учетом балкона. Отметим, что это

не первая попытка властей Ленобласти обозначить нижнюю планку метража. В сентябре чиновники заявили, что квартира не может быть меньше 30 квадратных метров, сейчас уменьшили допустимую площадь.

По данным риелторов, покупатели квартир-студий чаще всего рассматривают такое вложение как долгосрочную инвестицию: квартиру можно сдавать за плату, сравнимую с ежемесячным взносом по ипотеке. При этом стоимость жилья, купленного на этапе строительства, возрастает сразу после сдачи дома в эксплуатацию и далее, как правило, только увеличивается.

— Мы разъехались с семьей сына, — рассказывает пенсионерка Маргарита Михайлова. — Продали квартиру в центре Петербурга, купили молодым полноценную однокомнатную квартиру в новостройке Приморского района и студию в Мурино для меня. Мои нынешние соседи — это в основном молодежь, накопившая на первое жилье. Практически все воспринимают это как временный вариант. Почему студия, а не однокомнатная квар-

тира? Жилье равной площади с перегородкой для кухни стоило 2,4 миллиона рублей, а без перегородки — чуть больше двух. За прошедший с момента покупки год студия уже подорожала на полмиллиона.

Отметим, что высокий спрос на доступное жилье характерен прежде всего для территорий, прилегающих к Санкт-Петербургу. В более отдаленных частях Ленинградской области большей популярностью пользуются небольшие однокомнатные квартиры.

— Я считаю, что ограничение количества студий — очень правильное решение, — говорит риелтор Елена Вицкая. — В Кудрово, Мурино и других активно застраиваемых микрорайонах порой возводят дома, где студии составляют чуть ли не 90 процентов квартир. Люди покупают их для себя, но вскоре обзаводятся семьями, детьми — и получается страшное перенаселение. А инфраструктура прежняя, в расчете на норму «одна студия — один человек». Детские сады, поликлиники, дороги — со всем этим в подобных муравейниках просто катастрофа.

Впрочем, в ближайшее время ситуация на рынке недвижимости Ленобласти существенно не изменится. Новая норма не применяется, если документация по планировке территории уже утверждена. Для большинства наиболее интересных застройщику участков это было сделано несколько лет назад.

Гении получили «Импульс»

ОБРАЗОВАНИЕ

В Вологодской области открылся центр поддержки одаренных детей «Импульс». Ежегодно он сможет принимать четыре тысячи школьников из разных районов.

Центр расположен на трех площадках в Вологде. В основном здании на улице Горького — химическая, физическая и биологическая лаборатории, лектории, кабинеты по робототехнике и 3D-моделированию. Другие лаборатории работают на базе Вологодского многопрофильного лицея. Жить дети будут в кампусе Института развития образования.

Программы центра рассчитаны на школьников с пятого по одиннадцатый класс. Тематические смены будут длиться от двух до трех недель. Кроме того, в течение учебного года ребята смогут дистанционно готовиться в «Им-

пульс» к российским и международным олимпиадам.

В день открытия в центре началась смена по информатике. Сююми программистами занимаются как региональные специалисты, так и приглашенные эксперты.

— Мы привезли с собой оборудование, но оно и не понадобилось, — отмечает старший преподаватель департамента программной инженерии факультета компьютерных наук Высшей школы экономики Мария Горденко. — Кабинеты и лаборатории оснащены по последнему слову техники.

Ульяна Вылегжанина,
Вологодская область

➔ СПРАВКА «РГ»

«Импульс» открылся в рамках федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование».

Реставратор-активист

ИНИЦИАТИВА

180 учеников петербургского реставрационно-художественного колледжа получили сертификаты, позволяющие им на общественных началах помогать сохранять объекты культурного наследия.

Все выпускники «Школы волонтеров наследия» в течение нескольких месяцев проходили обучение. Студентам объясняли принципы реставрации деревянных конструкций, восстановления лепнины и кирпичной кладки.

Глава комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников Сергей Макаров отмечает, что в годы СССР существовало такое понятие, как добровольный помощник реставратора, когда далекие от этой сферы люди в свободное

время помогали специалистам восстанавливать памятники. Сейчас волонтерство в реставрационной сфере тоже есть, но без специальных знаний и умений активисты могут не сохранить памятник, а наоборот, уничтожить его, например, сделав ремонт с использованием современных технологий и материалов.

Именно для того, чтобы направить умения волонтеров в правильное русло, и были организованы такие курсы. Ожидается, что студентов будут привлекать к восстановлению петербургских памятников, трудиться они смогут только под контролем дипломированных специалистов.

Вера Черенева,
Санкт-Петербург

Слишком много воды

ЧП

Несмотря на установившуюся минусовую температуру, паводок не оставляет регионы СЗФО.

На днях большая вода пришла в село Кунонь Белозерского района Вологодской области. Местная речка внезапно вышла из берегов.

Что спровоцировало ЧП, точно неизвестно. По одной версии, причиной стал спуск воды на дамбе выше по течению. По другой — затор на реке, образовавшийся из бревен и суги. Как бы то ни было, местные жители перепу-

гались не на шутку: несколько дней вода постоянно поднималась, заливая дороги и дома. В МЧС сообщили, что районные власти готовы к возможной эвакуации жителей Кунони, для этого организованы пункты временного размещения.

Эвакуация понадобилась только одной женщине. Сейчас в селе констатируют, что с паводком удалось справиться. После того как спасатели неоднократно прочистили русло реки, вода стала отступать.

Людмила Гализова,
Вологодская область

➔ А КАК У СОСЕДЕЙ

Новгородская область продолжает бороться с последствиями паводка, пришедшего сюда в начале ноября. По данным МЧС, остаются подтопленными шесть населенных пунктов в двух районах. Повреждено десять участков дорог и шесть мостов. Жилых домов в зоне высокой воды нет. В Вельском районе Архангельской области осенний ледоход и сильная шуга разрушили три низководных моста через реки Вагу и Кокшеньгу. Жители нескольких деревень на время лишились переправ. Один мост сразу же принялись восстанавливать, а другие приведут в порядок весной, поскольку похолодание позволило наморозить ледовые переправы.

➔ КСТАТИ

Сейчас большая часть предложений квартир-студий на рынке Петербурга и Ленинградской области укладывается в размеры от 22 до 26 квадратных метров. Но есть и крошки по 17–18 «квадратов». Самая маленькая из выставленных сейчас на продажу — студия на Выборгском шоссе площадью всего 10 квадратных метров. Цена — 1,3 миллиона рублей.