

**Учредитель —  
Российское общество оценщиков**

Главный редактор  
И.Л. Артеменков

Научный совет:  
Председатель — М.А. Федотова  
С.Ю. Дмитриев  
В.Н. Каминский  
Б.Б. Леонтьев  
Е.И. Нейман  
Е.С. Озеров  
С.А. Табакова  
Е.И. Тарасевич  
В.А. Шакин

Редакция:  
Н.М. Скуб  
М.Ю. Колотова  
С.А. Филиппова

Телефоны/факсы редакции:  
(095) 267 5610  
(095) 267 4602  
(095) 267 2667

Адрес редакции:  
107078, Москва,  
Новая Басманная, 21-1  
Российское общество оценщиков

Банковские реквизиты  
Российского общества оценщиков:

ИНН 7708022445  
ОО Российское общество оценщиков  
р/с 40703810038070101004  
в Сокольническом ОСБ 7969/0228  
к/с 301018106000000000342  
в МБ АК СБ РФ г. Москва  
БИК 044525342  
ОКОНХ 98400  
ОКПО 00044279

Зарегистрирован в Комитете  
Российской Федерации по печати,  
Рег. №013585 от 12.05.95г.

Подписной индекс  
в каталоге Роспечати 72057

Перепечатка материалов,  
опубликованных в журнале  
“Вопросы оценки”,  
допускается только по согласованию  
с редакцией и ссылкой на журнал  
Редакция не несет ответственности  
за достоверность рекламных объявлений

## **Содержание**

Первый конгресс оценщиков России и стран СНГ .....	2
<b>Е.Ю. Дутлова.</b> Земля города Москвы — что это такое? .....	4
<b>С.Ю. Дмитриев.</b> Комментарий к статье А.П. Ромма “Практика массовой оценки городских земель на примере кадастровой оценки земель г. Москвы” .....	22
<b>А.П. Ромм.</b> Практика массовой оценки городских земель на примере кадастровой оценки земель г. Москвы .....	23
<b>В.В. Бочкарев.</b> К вопросу оценки портфельных инвестиций в недвижимость .....	41
<b>Е.В. Яворский.</b> Правила сложения расчетных цен в условиях высокой инфляции .....	47
<b>И.С. Степанова.</b> Оценка транспортных средств за рубежом .....	58
<b>Я.Д. Балыков.</b> Оценка эффективности и риска инвестирования в развитие сети автозаправочных станций .....	66