

Для этого необходимо поэтапное освоение базовых технологий получения конкурентоспособной сельскохозяйственной продукции входящих в систему технологий Федерального регистра производства продукции растениеводства. В результате проведенных нами расчетов получены проектируемые показатели экономической эффективности использования земельных ресурсов по уровню применения технологий на возделывании зерновых, которые смогут раскрыть высокий потенциал сельскохозяйственных организаций Орловской области.

**ПО МАТЕРИАЛАМ ДИССЕРТАЦИОННОГО ИСЛЕДОВАНИЯ
ОПУБЛИКОВАНЫ СЛЕДУЮЩИЕ РАБОТЫ:**

**Статьи в ведущих научных журналах и изданиях, рекомендуемых ВАК
Российской Федерации:**

1. Дегтярева С.М. Проблемы оценки земель сельскохозяйственного назначения // Вестник Орел ГАУ. 2009. №4(19). С.56-59. 0,37 п.л.
2. Дегтярева С.М. Формирование рационального землепользования в условиях рынка // Вестник МГАУ. 2009. №8/2 (39). С.13-14. 0,18 п.л.
3. Дегтярева С.М., Гуляева Т.И. Проблемы эффективного землепользования региона // Вестник Орел ГАУ. 2009. №6(21). С.19-26. 0,84 п.л. (авт. 0,56 п.л.)

Статьи в научных изданиях:

4. Дегтярева С.М. Особенности проведения операций по купле - продажи земельных участков в сельскохозяйственных предприятиях: сб. ст. науч.-практ. конф. молодых ученых (27-28 февраля 2007г.) / Развитие АПК: проблемы реализации национальных проектов. Орел, 2007. С. 110-116. 0,29 п.л.
5. Дегтярева С.М. Оценка земель сельскохозяйственного назначения при их ипотеке. Курск: Изд-во Курская ГСХА, 2007. ч. 3: Региональные проблемы повышения эффективности агропромышленного комплекса. С. 173-176. 0,24 п.л.
6. Дегтярева С.М. Аренда земельных участков в сельскохозяйственных организациях: сб. ст. межд. конф. молодых ученых (10 апреля 2007г.) / Региональная социально-экономическая политика: приоритеты и эффективность реализации. Орел, 2007. С. 72-75. 0,18 п.л.
7. Дегтярева С.М. К вопросу формирования рационального землепользования и земельных отношений: сб. ст. XI меж. науч.-произв. конф. (14-18 мая 2007г.) / Проблемы сельскохозяйственного производства на современном этапе и пути их решения. Белгород, 2007. С. 265. 0,06 п.л.
8. Дегтярева С.М. Комплексное применение подходов при оценке земельных участков: сб. ст. IV межд. науч.-практ. конф. (22-23 мая 2007г.) / Региональные проблемы устойчивого развития сельской местности. Пенза, 2007. С. 55-58. 0,17 п.л.
9. Дегтярева С.М. Управление земельными отношениями при их формировании в условиях рыночной экономики: сб. ст. межд. науч.-практ. Интернет – конф. / Бухгалтерский учет, анализ, аудит в условиях адаптации к МСФО. Орел, 2007. С. 127-132. 0,51 п.л.

Подписано в печать 31.03.2010г.

Формат 60х90/16. Бумага офсетная. Гарнитура Таймс.

Усл. печ. л. 1,0. Заказ 207. Тираж 100 экз.

Отпечатано в издательстве Орел ГАУ, 2010, Орел, Бульвар Победы, 19

65.32
Д 26

На правах рукописи

Дегтярева

ДЕГТЯРЕВА СВЕТАНА МИХАЙЛОВНА

**ФОРМИРОВАНИЕ ЭФФЕКТИВНОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Специальность 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством
(экономика, организация и управление предприятиями, отраслями,
комплексам – АПК и сельское хозяйство)

АВТОРЕФЕРАТ

диссертации на соискание ученой степени
кандидата экономических наук

Орел – 2010

ЭЛЕКТРОННО-
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ОТДЕЛ

Диссертационная работа выполнена на кафедре «Статистика и
экономический анализ деятельности предприятий» ФГОУ ВПО «Орловский
государственный аграрный Университет»

Справочно-
информационный
ОТДЕЛ

Научн

Офиц

65.32
226
Дермиев, С. П.
формулирование
эффективного
землепользования с/х

ских наук, профессор
Ивановна

ских наук, профессор
Дмитриевич

ческих наук, доцент
Федоровна

ская государственная
ная академия
анова»

а в 14.00 часов на заседании
ическим наукам при ФГОУ
обеды, 19, ауд. 502.

еке ФГОУ ВПО Орел ГАУ.

Орел, ул. Генерала Родина,
у секретарю.

www.orelsau.ru

те ФГОУ ВПО Орел ГАУ

Н.И. Прока

ОГАУ
БИБЛИОТЕКА

б/и

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы исследования. На современном этапе развития экономики особое значение приобретает вопрос о повышении эффективности использования земель в сельском хозяйстве России.

Располагая колоссальными территориями (1,71 млрд. га) и площадью земель сельскохозяйственного назначения (402,3 млн. га), Российская Федерация за 1990-2008 гг. сократила производство сельскохозяйственной продукции более чем на 40%. В этот же период ухудшился земельно-ресурсный потенциал страны и выведено из оборота миллионы гектаров сельскохозяйственных земель.

В Орловской области сложилась аналогичная тенденция. Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения сократилась на 195,0 тыс. га. Непосредственно из аграрного производства было выведено 143,4 тыс. га, из них 88,0 тыс. га с/хозугодий, в т.ч. пашни 119,2 тыс. га. За последнее время, во многом благодаря активизации государственного регулирования и поддержки, эффективность аграрной экономики стала постепенно повышаться: сократилось количество убыточных хозяйств, возросли объемы производства продукции и уровень производительности труда. Между тем, мировой и отечественный опыт свидетельствуют, вывод аграрного сектора на траекторию устойчивого роста возможен только за счет интенсификации, основу которой составляет формирование эффективного землепользования.

Проводимая земельная реформа затронула, главным образом, изменение форм собственности на землю, оставив вопросы организации рационального использования земли на усмотрение самих землепользователей. Отсутствие четких критериев, регламентирующих деятельность землепользователей в этой сфере, вместе с тяжелыми общеэкономическими условиями переходного периода явились одной из основных причин негативных изменений качественных и количественных характеристик сельскохозяйственных угодий. Это привело к деградации и снижению продуктивности земельных ресурсов, а в последующем, к разрушению потенциала сельскохозяйственных организаций. Изменения в законодательстве за годы реформ не решили всех проблем, поскольку предполагалось, что рыночные отношения заставят землепользователей рационально использовать землю. Практика показала, что для решения данной проблемы необходим комплексный подход к формированию эффективного землепользования сельскохозяйственных организаций.

Требование рационального использования земли определяется ее экономической функцией и тесно связано с эффективностью ее использования, которая, в свою очередь, во многом определяется комплексом мер по технической и технологической модернизации землепользования. Одним из условий технологической модернизации землепользования является наличие современных агротехнологий и техники.

Оценка эффективного землепользования показывает, что оно не может осуществляться без учета технологических адаптеров – набора рекомендуемых и нормируемых способов отдельных операций, процессов, эффективных в конкретных условиях производства, способствующих сохранению качества земель и окружающей среды в целом.

В этих условиях особую актуальность представляет поиск наиболее эффективных направлений по использованию земель сельскохозяйственного назначения, выступающих одновременно в качестве основного средства и предмета труда в аграрном секторе экономики.

Вместе с тем, в современных исследованиях недостаточно разработаны теоретические и методологические подходы к формированию и повышению эффективности землепользования сельскохозяйственных организаций, что определило выбор темы, цель и задачи диссертационного исследования.

Степень разработанности проблемы. Проблема формирования эффективного землепользования сельскохозяйственных организаций является актуальной и постоянно находится в поле зрения зарубежных и отечественных ученых.

Уровень эффективности использования сельскохозяйственных угодий в РФ на современном этапе и влияющие на него факторы исследованы в работе таких отечественных ученых и практиков, как И.А. Алтухов, Н.А. Борхунов, И.Н. Буздалов, А.А. Варламов, С.Н. Волков, М.А. Гендельман, В.И. Кирушин, Н.В. Комов, Н.Д. Кондратьев, Н.И. Кресникова, П.Ф. Лойко, Е. Лысенко, Г.Г. Мамаев, В.В. Милосердов, А.С. Миндрин, И.Г. Ушачев, А.В. Чаянов, Г.И. Чогут, А.Д. Шафранов и др.

В зарубежной литературе вопросам земли посвящены работы Н. Ордуэй, А. Паулсена, Д. Фридмана, Д. Эккерта и др.

Однако имеющиеся разработки не охватывают всех научных и практических вопросов сельскохозяйственного производства в условиях повышения требований к рациональному использованию сельскохозяйственных земель как в текущий момент времени, так и на длительную перспективу. Возникла необходимость обоснования новых подходов и методов по формированию эффективного землепользования сельскохозяйственных организаций, отвечающих современным экономическим условиям, с одной стороны, и агроэкологическим требованиям – с другой.

Поэтому обобщение имеющегося опыта, критическое его осмысление с учетом изменившихся условий предопределили цель, задачи и структуру диссертационного исследования.

Цель и задачи диссертационного исследования. Цель диссертационного исследования заключается в развитии научно-методических положений и разработка приоритетных направлений повышения эффективности использования земельных ресурсов сельскохозяйственного назначения, ориентированных на формирование рационального землепользования сельскохозяйственных организаций.

Достижение поставленной цели предусматривает решение следующих задач:

- обобщить концептуальные основы формирования рационального землепользования за счет повышения эффективности использования земельных ресурсов в аграрном секторе экономики;

- уточнить систему критериев эффективного использования сельскохозяйственных угодий;

- установить основные тенденции развития сельского хозяйства и их влияние на уровень эффективности использования земельных ресурсов сельскохозяйственных организаций;

- обосновать прогнозные сценарии по оптимизации применения различных типов технологий возделывания зерновых многоотраслевыми сельскохозяйственными организациями;

- разработать стратегические направления повышения эффективности землепользования в условиях ограниченности материальных средств и низкой инвестиционной привлекательности сельского хозяйства через приспособление системы базовых технологий производства конкретных процессов к ландшафтным, финансовым возможностям товаропроизводителей;

- усовершенствовать методику определения эффективного землепользования в части учета факторов производства через базовые технологии для получения конкурентоспособной продукции сельского хозяйства.

Объектом исследования являются сельскохозяйственные организации Орловской области.

Предметом исследования выступают закономерности формирования эффективного землепользования сельскохозяйственных организаций региона во взаимосвязи технологических, организационных, социально-экономических отношений.

Область исследования. Исследование проведено в рамках специальности 08.00.05. – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство Паспорта специальностей ВАК (экономические науки), в т.ч.: 15.34. Обоснование прогнозных сценариев развития агропромышленного комплекса, предприятий и отраслей сельского хозяйства; 15.36. Исследование особенностей воспроизводственного процесса в сельском хозяйстве; 15.40. Реформирование сельского хозяйства; эффективность функционирования предприятий различных организационно-правовых форм.

Теоретической и методологической основой исследования послужили основные положения и научные разработки ведущих отечественных и зарубежных ученых, посвященные проблемам системного землепользования, организации рационального и эффективного использования сельскохозяйственных земель; законодательные и нормативные акты Правительства РФ и Орловской области по вопросам развития агропромышленного комплекса, а также наличия, состояния и использования земель; Федеральная и региональная программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2012 гг., рекомендации Министерства экономического развития РФ, Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, ВНИИЭТУСХ, ВНИИЭСХ по исследуемой проблеме, материалы научно-практических конференций, программные и прогнозные разработки органов власти России и администрации Орловской области, а также местные и центральные периодические издания, справочные материалы.

В процессе исследования использовались следующие методы: абстрактно-логический, аналитический, экономико-статистический, монографический, сравнения и сопоставления, а также расчетно-конструктивный, метод линейного