



**Ждут высокую воду**  
**Паводок на Томи обещает**  
**быть бурным**

## сибирь

ЭКСПЕРТЫ опасаются повторения рекордного паводка 2010 года, когда часть районов Томска ушла под воду. Теплая осень, высокий уровень воды и поздний ледостав привели к чешуйчатому типу замерзания льда, как это было в 2009—2010 годах. Глубина снежного покрова в Томской области этой зимой относительно невелика, зато запасы снега в горах Кузбасса на оборот аномально большие, что также может повысить уровень паводковых вод на Томи.

# Недорого, но доходно

В Кузбассе новостройки сдают в аренду жильцам



ТАТЬЯНА КАРАЧЕНКО

### ПРОГРАММА

✎ Юлия Потапова,  
Кемеровская область

В Кузбассе сдали в эксплуатацию очередную, уже десятый по счету доходный дом — в городе Анжеро-Судженске.

Ключи от новых квартир получили пятьдесят семей педагогов, медиков, работников соцзащиты, культуры и спорта, муниципальных и государственных служащих, а также студентов.

Всего по договорам коммерческого найма в девятиэтажке

на улице Желябова будет жить 62 семьи специалистов бюджетной сферы, крайне востребованных в городе. Часть квартир остается пока в резерве — для выпускников вузов (в основном врачей), которые скоро должны пополнить ряды молодых специалистов.

В доме, на строительство которого ушло более 104 миллионов рублей (причем 83,5 миллиона — из областного бюджета), все квартиры сданы под ключ. В них установлены современная сантехника, электропечи, металлические двери, приборы учета и пожарная сигнализация. Позаботились строители и о благоустройстве двора: заасфальтировали проезды и оборудовали детскую площадку. И место удобное — в самом центре города, а детский сад, школа, поликлиника, аптека, магазины и остановка транспорта — буквально в двух шагах.

Но самое главное, что аренда «доходной» квартиры — в разы дешевле рыночной. Например, однокомнатная квартира обойдется в 1 370 рублей, а двушка — в 2 100 без учета коммунальных платежей, в то

Новоселами доходного дома стали бюджетники — врачи, учителя, работники соцзащиты и культуры.

время как на рынке цены достигают семи-десяти тысяч и пятнадцать тысяч рублей соответственно.

— Строительством доходных домов мы привлекаем высококвалифицированных, перспективных, талантливых молодых специалистов в сферу медицины, образования, культуры и спорта, чтобы они остались жить и работать в Кузбассе, — подчеркнул первый заместитель губернатора области Максим Макин.

А глава Анжеро-Судженска Владимир Чернов призвал представителей бизнеса и руководителей предприятий к тому, чтобы они тоже начинали возводить арендное жилье для своих сотрудников, помогая им хоть на первое время снять остроту жилищной проблемы. Глядишь, лет через пять они встанут на ноги и смогут взять ипотеку.

В этом году в регионе планируют построить еще два арендных дома.

со слухом, при обращении в органы государственной власти и местного самоуправления могут воспользоваться помощью сурдопереводчика.

#### ➔ КОНТАКТ

Департамент социальной защиты населения Томской области: 634021, г. Томск, ул. Шевченко, 24, тел. (3822) 602-700.

## Льготы задним числом

### ЖКХ

После 15 февраля новосибирские льготники начнут получать первые выплаты компенсаций по оплате услуг ЖКХ за январь текущего года по новым правилам, вступившим в силу в начале года.

Как сообщила заместитель министра социального развития Новосибирской области Раиса Ануфриева, всем льготникам, получавшим ранее денежную выплату, компенсация за январь будет назначена автоматически, им не нужно никуда обращаться. А вся необходимая для расчета компенсации информация будет получена на основании сведений, предоставленных поставщиками жилищно-коммунальных услуг.

В том случае, если в семье есть один льготник, то компенсируется его часть платежа, а если их несколько, то компенсация будет предоставлена каждому, по их доле.

Напомним, что федеральные льготники получают компенсацию по фактическим расходам — 50-процентное снижение по оплате жилищно-коммунальных услуг,

ветеранам боевых действий полагается компенсация половины расходов по оплате только жилого помещения, а инвалидам, а также семьям с детьми-инвалидами, проживающим в частном секторе, компенсируют пятьдесят процентов оплаты доли коммунальных услуг.

У региональных льготников компенсация рассчитывается с учетом областного стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

В том случае, если льготник не успел оплатить услуги за январь до 10 февраля, компенсацию он получит, но после того как рассчитается с долгами. Но если задержка с оплатой превысит два месяца, то выплаты будут приостановлены.

Антон Духов, Новосибирск

#### ➔ КОНТАКТ

Горячая линия по вопросам предоставления компенсаций расходов на оплату ЖКХ: тел. 8-800-100-00-82 (ежедневно, по будням с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, в пятницу до 17:00).

## Новоселье третьего возраста

### СОЦЗАЩИТА

В Омской области будут открывать дома-интернаты для пожилых людей, отвечающие современным требованиям комфортабельности. Регион вошел в число пилотных территорий проекта «Старшее поколение».

Проект рассчитан на два года. В его рамках в течение 2014—2015 годов продолжится реконструкция железнодорожной больницы, в помещениях которой разместится Ислыкульский дом-интернат для пожилых и инвалидов, рассчитанный на проживание 213 человек.

— Весной также будет введен в эксплуатацию новый корпус на 150 мест в Атакском психоневрологическом интернате, — пояснил региональный министр труда и соцразвития Михаил Дитятковский. — Кроме этого, в 2014 году будет завершено строительство жилого корпуса на сто мест, оснащенного приемно-карантинным отделе-

нием, изолятором и лечебным комплексом в Драгунском психоневрологическом интернате.

В итоге власти планируют переселить пожилых людей из деревянных строений в современные комфортабельные здания.

Алена Алова, Омск

#### ➔ МЕЖДУ ТЕМ

Число приемных семей для пожилых людей в Омской области достигло 111. Тем, кто осуществляет уход за стариками и инвалидами, полагаются ежемесячные выплаты — от 9,6 до 12,8 тысячи рублей, в зависимости от состояния здоровья пожилого человека.

#### ➔ КОНТАКТ

Справочная служба министерства труда и социального развития Омской области: тел. (3812) 374-009.

## Учителя рулят

### ОБРАЗОВАНИЕ

Трое лучших омских педагогов получают в качестве приза по автомобилю. Сесть за баранку смогут «Учитель года», «Воспитатель года» и «Лидер в образовании».

— Формат и содержание педагогических конкурсов претерпели изменения, поскольку с каждым годом они притягивают все большее внимание профессионального сообщества, — пояснил министр образования Омской области Сергей Алексеев.

На победу в конкурсе претендуют 35 учителей, 31 воспитатель и 16 руководителей образовательных учреждений. В финал попадут пятеро лучших представителей каждой номинации.

Состязания будут многоэтапными. Например, педагоги долж-

ны не только представить оригинальные образовательные проекты, но и снабдить их видеоматериалами, а также механизмами распространения через Интернет. Важный пункт — внедрение государственных образовательных стандартов. Все участники должны быть готовы к проведению дискуссий и мастер-классов.

Имена победителей назовут 18 апреля на праздничном гала-шоу. Впрочем, награды получат все финалисты.

— Помимо ценных призов, будем вручать «Оскар» — красивые статуэтки, свидетельствующими об их участии в финале престижного конкурса, — сообщила ректор института развития образования Татьяна Горбунова.

Светлана Сибина, Омск

## Объяснят на пальцах

### ПРОЕКТ

✎ Анатолий Николаев, Томск

В Томской области создадут диспетчерскую службу для помощи инвалидам по слуху.

Сегодня в регионе работает четыре десятка сурдопереводчиков, чего явно недостаточно. Департамент социальной защиты населения Томской области планирует усилить работу

по подготовке этих специалистов, в том числе на базе училища № 12. Будет сформирован областной реестр сурдопереводчиков, и на его основе создадут службу, помощью которой смогут пользоваться инвалиды по слуху.

Отметим, что после вступления в силу поправок в региональный закон «О социальной поддержке инвалидов» жители региона, имеющие проблемы