

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ЭЛ № ФС77-80485 от 01.03.2021

ISSN: 2658-588X

Журнал включен в каталог в Российский индекс научного цитирования (РИНЦ)

119049, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 42, стр. 1–2.

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»,
председатель редакционного совета — **И. Е. Манылов**

Руководитель Пресс-службы ФАУ «Главгосэкспертиза
России», секретарь редакционного совета,
главный редактор — **А. В. Буянова**

Президент национального союза землеустроителей России,
академик РАН — **С. Н. Волков**

Начальник ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» —
О. В. Грищенко

Руководитель Службы главных экспертов проекта
по объектам производственного назначения
ФАУ «Главгосэкспертиза России» — **А. В. Красавин**

Начальник Управления методологии и стандартизации
экспертной деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза
России» — **В. В. Полянский**

Советник начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России» —
М. Х. Попова

Директор ГБУ Новосибирской области «Государственная
вневедомственная экспертиза» — **А. Л. Свиначук**

Советник министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации,
председатель Правления Ассоциации экспертиз
России — **Л. О. Ставицкий**

Начальник Ханты-Мансийского филиала
ФАУ «Главгосэкспертиза России» — **Ю. В. Чернова**

Ректор ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский
Московский государственный строительный университет» —
П. А. Акимов

Ректор Московского архитектурного института
(Государственная академия) — **Д. О. Швидковский**

Выпускающий редактор — **Е. Ю. Лыщицкая** (vestnik@gge.ru)

Над номером также работали:

И. Б. Роговая, Е. С. Дементьева, Д. М. Булатова,
М. Л. Клепикова, В. О. Журавлева, М. Е. Яровая

ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ФОТОМАТЕРИАЛЫ:

Photogenica

На первой обложке: штаб-квартира Русской Медной
Компании, Екатеринбург, Россия

На второй обложке: Каскадная лестница, Ставропольский
край, Железноводск, Россия

Адрес редакции: 119049, г. Москва, ул. Большая Якиманка,
д. 42, стр. 1–2

ИП Левин В. А.
614097, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Желябова, д. 11, кв. 96



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Редакция оставляет за собой право на сокращение
материала и его литературную правку.

Статьи и фотоматериалы следует направлять
в редакцию по электронной почте:
pressa@gge.ru и vestnik@gge.ru



ЭЛЕКТРОННУЮ
ВЕРСИЮ ЖУРНАЛА
МОЖНО КУПИТЬ
ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН

НАШИМ ЧИТАТЕЛЯМ
ДОСТУПНЫ СПОСОБЫ ПОДПИСКИ
НА ПЕЧАТНУЮ И (ИЛИ)
ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИИ
ЖУРНАЛА «ВЕСТНИК
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
ЧЕРЕЗ:

- каталог группы компаний «Урал-Пресс»:
81037 — печатная версия,
013269 — электронная версия;
- НЦР «РУКОНТ» — электронно-библио-
течная система, включающая каталоги:
«Пресса России» и интернет-магазин
www.akc.ru.

ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ
В ЖУРНАЛЕ «ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО
С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ.



СОДЕРЖАНИЕ

ИГОРЬ МАНЫЛОВ: Год заказчика: строим здоровое будущее.....	1
ПРЯМОЙ РАЗГОВОР	6
ИГОРЬ МАНЫЛОВ: «Современная и эффективная стройка = сильный заказчик»	7
АНТОН ГЛУШКОВ: «НОСТРОЙ помогает строительному рынку стать более прозрачным и эффективным»	12
СТРОИМ ЗДОРОВЬЕ.....	18
ВИКТОРИЯ КАПИТОНОВА, МАЙЯ КУМИНОВА, АННА ПРЯДКО: Технологические решения объектов капитального строительства системы здравоохранения: типовые недостатки, выявляемые в процессе проведения государственной экспертизы проектной документации.....	19
ОЛЕГ КУЗОВЛЕВ, ИВАН ФИГУРИН: Вовлеченный заказчик: опыт экспертизы проектной документации частного медицинского центра	26
ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ.....	28
КОНСТАНТИН БЕЛЯЕВ, ИВАН ЛЫСЕНКО: Мероприятия по обеспечению сохранности объектов археологического наследия	29
ЕЛЕНА КИСЕЛЕВА: Особенности экспертизы проектов экологической модернизации	34

АЛЕКСАНДР НИКИТИН:
Схема обращения со строительными отходами
и их повторный оборот38

ПАВЕЛ МИГАЧЕВ:
Оптимальность транспортной схемы доставки материальных
и трудовых ресурсов при строительстве,
реконструкции и капитальном ремонте44

ПЕТР ГАЛУНОВ, ДМИТРИЙ НИКИФОРОВ:
Опасные природные явления
и безопасность зданий и сооружений48

ЛЮДМИЛА ИСТОМИНА, ВИТАЛИЙ ХИЛАЙ:
Характеристики материалов и оборудования
без указания конкретных марок в проектной
документации для объектов производственного назначения52

АРТЕМ ЛИФЛЯНДСКИЙ, ЕВГЕНИЙ СУВОРОВ, ОЛЕГ ШУБИН:
Инженерная цифровая модель местности: опыт эксперта56

ОЛЕГ ЧИТАЙКО, НИКОЛАЙ КРАСИЛЬНИКОВ:
Современные решения противопожарной защиты
объектов капитального строительства60

ВИКТОРИЯ КОРОЛЕВА:
Как хочется дышать!64

НАТАЛЬЯ МАКАРОВА, РОЗА РИЗВАНОВА:
Задание на выполнение инженерных изысканий:
теория и практика68

ИРЕК САБИРОВ, МАКСИМ БЕШЕНОВ:
Магистраль будущего74

КИРИЛЛ СУХАЧЕВ, РОМАН ВЕРЕТЕННИКОВ:
Кто управляет эффективностью, тот правит миром78

РАБОТА НАД ОШИБКАМИ82

АЛЕКСАНДРА ЛИТВИНЦЕВА:
Разбираем типовые замечания в части
государственной охраны объектов культурного наследия82

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ84

ОЛЬГА СТЕПАНИЩЕВА:
Переход на РИМ: итоги 2023 года85

КСЕНИЯ ШРАЙБЕР:
Опыт и особенности перехода Новосибирской области
на ресурсно-индексный метод определения сметной
стоимости строительства88

СЕРГЕЙ ГУЗЕНКО:
Новые технологии для проверки сметной документации92

ПРАВОВОЙ БЮЛЛЕТЕНЬ94

БИБЛИОТЕКА ЭКСПЕРТА98

КОНСТАНТИН ГАСАНОВ:
За авторством Главгосэкспертизы99

ЖИВОЙ ПРИМЕР102

ДМИТРИЙ ШВИДКОВСКИЙ, СЕРГЕЙ БОРИСОВ,
НИКОЛАЙ КОРОТАЕВ:
Русское храмовое зодчество и архитектурное образование103

Большая семья Главгосэкспертизы108

Всемирный фестиваль молодежи: люди нового мира110