

Равнение на право
Татьяна Москалькова
представила
президенту
первый отчетный
доклад в качестве
омбудсмана



Неустойчиво
Верховный суд—
о тонкостях
предварительного
договора
купли-продажи
квартиры

Тираж
номера
3 288 065



ПРОГРАММА
ТЕЛЕВИДЕНИЯ
на неделю

включая
региональные
каналы

17

Российская Газета



№ 106 (7272)
18–24 мая 2017
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ПЯТНИЦА 19 МАЯ

→ СУББОТА 20 МАЯ

→ ВОСКРЕСЕНЬЕ 21 МАЯ

→ ПОНЕДЕЛЬНИК 22 МАЯ

→ ВТОРНИК 23 МАЯ

→ СРЕДА 24 МАЯ

→ ЧЕТВЕРГ 25 МАЯ



МОСКВА.РЕНОВАЦИЯ 12 гарантий дал жителям пятиэтажек мэр Сергей Собянин 6

Понял, пятый?

Кредит без истории.
Как показать
себя банку
с лучшей стороны

Три товарища.
Почему британские
репортеры пошли на смерть
ради советского коллеги

Даша под штангой.
Тренер стал
опекуном спортсменки
и вывел ее в чемпионы

Лезь в бутылку.
Как обмануть
картофельный куст
и колорадского жука

северо-запад



Билеты вернули временно Валидаторы в псковских автобусах признали ошибкой

ЭКСПЕРИМЕНТ по переводу псковских кондукторов на бесконтактный контроль оплаты проезда в псковских автобусах не удался, поэтому пассажирам пока вернут разовые билеты. Однако, как заявил и. о. директора компании-перевозчика Александр Питиримов, мера будет временной, и вскоре в автобусах установят вместо ручных стационарные валидаторы. После этого цена поездки по карте снизится до 22 рублей, а билета за наличные—возрастет.



Завтра в Калининград вернется «Поезд памяти». По маршруту Калининград—Минск—Брянск—Калининград проехали 450 человек—ветераны Великой Отечественной войны, боевых действий и локальных войн, молодые активисты в возрасте от 14 до 22 лет. Участники патриотической акции, которую правительство Калининградской области проводит с 2007 года, посетили мемориальные комплексы, музеи, возложили цветы и пообщались с ветеранами.

Ни на этаж выше

На калининградском побережье ввели строительный мораторий

ГОРОД

Ульяна Вылегжанина,
Калининградская область

В Калининградской области объявили мораторий на строительство новых зданий в историческом центре Светлогорска—одного из самых популярных приморских курортов региона. Запрет будет действовать два месяца, за это время власти должны разработать для города специальные правила землепользования и застройки. На береговой линии, в частности, нельзя будет возводить жилые многоквартирные дома и коммерческие высотки.

Проблема высотного строительства в Светлогорске приобрела широкое общественное звучание после попытки калининградской компании возвести четырнадцатиэтажный апартамент на первой береговой линии, в нескольких метрах от пляжа и моря. Местные жители, которым здание показалась не только неуместным, но и некрасивым, объявили проекту бойкот и добились своего—работы остановили на начальной стадии, а концепцию архитектурного развития курорта вынесли на публичное обсуждение.

Над новыми правилами застройки прибрежной полосы трудилась группа калининградских архитекторов. По словам руководителя проекта Александра Башина, у Светлогорска имеется целый комплекс градостроительных неувязок. Это и отсутствие единого решения по развитию прибрежной зоны, и увеличение объемов массового жилищного строительства, и недостаточное количество парковочных мест.

Чтобы эти проблемы решить, специалисты предложили упорядочить всю застройку в едином

архитектурном характере. Одно из предложений: ввести полный запрет на возведение в прибрежной зоне многоквартирного жилья, которое нередко скрывается за ширмой так называемых «апарт-отелей». А высоту коммерческих зданий, которые появляются на набережной, ограничить четырьмя этажами и мансардой. Это могут быть гостиницы, рестораны, кафе, магазины, развлекательные учреждения, но никак не частное жилье.

На конкурс будут принимать не менее трех вариантов проектов

Другое предложение связано с доминированием зеленых насаждений над архитектурными формами. Протяженность новых зданий в историческом центре необходимо ограничить тридцатью метрами, оставив между объектами расстояние длиной не менее 20-30 метров. При этом конкурсные регламенты должны предусматривать не менее трех вариантов проектов. Такое новшество

позволит разнообразить архитектурный облик курорта и в то же время снизит риски строительства случайных объектов, уверены архитекторы.

Жители и гости курортного города решение о строительном моратории встретили с энтузиазмом. По их словам, необходимость упорядочить хаотичную застройку светлогорского побережья назрела давно.

—Я живу в этом городе больше тридцати лет и люблю его в первую очередь за уникальный природно-архитектурный ландшафт, за невысокие домики и стройные сосны,—рассказывает пенсионерка Мария Усольцева.—Поэтому меня, как и многих других жителей Светлогорска, возмущает, когда вековые деревья вблизи побережья вырубают ради возведения высоток. Несколько многоэтажных апартаментов уже успели построить. Но мы очень рады, что строительство самого высокого, четырнадцатиэтажного отеля остановили. Разумными кажутся и предлагаемые правила застройки центра. Правда, хотелось бы, чтобы ограничения были не только по этажности, но и по фактической высоте зданий—иначе все равно найдутся какие-то лазейки. Но главное, конечно, чтобы эти правила как можно скорее утвердили и чтобы власти следили за их выполнением.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Антон Алиханов,
врио губернатора Калининградской области:

—Запрет на выдачу разрешений на строительство в историческом центре города будет действовать два месяца. За это время правительство области разработает специальные правила землепользования и застройки. Там будет прописан особый строгий регламент застройки Светлогорска, ограничения на строительство многоквартирного жилья, порядок решения вопросов, связанных с возведением объектов на первой линии.

На 40 рублей дороже

ДОРОГИ

Проезд по Западному скоростному диаметру существенно подорожал: на пункте взимания платы на Богатырском проспекте с 15 мая придется заплатить не 60, а 100 рублей. Как пояснили в компании, которая является оператором магистрали, деньгами собираются «ударить» по скапливающимся пробкам. При этом повышение тарифа коснется только тех водителей, которые оплачивают проезд наличными или банковской картой.

—В пиковые часы задержки с наличными создают заторы на подъездах к пунктам взимания платы, которые не оставляют возможности водителям с транспондерами проехать в «быстрые полосы»,—поясняют в компании.—Это вызывает затруднения движения, снижающие удобство использования магистрали, увеличивающие время в пути для всех водителей.

В компании отмечают, что альтернативная форма оплаты проезда—так называемые транспондеры, которые могут сделать использование ЗСД значительно дешевле: вместо 100 рублей наличными в любое время суток проезд

с транспондером ночью будет стоить всего около шести рублей. При этом транспондер выдается бесплатно.

Напомним, в начале мая компания-оператор получила в аренду до 2042 года Западный скоростной диаметр на всем его протяжении: она обязана содер-

Плату подняли сразу почти в два раза

жать дорогу, а взамен получает право устанавливать тарифы и взимать плату. Полные условия концессионного соглашения по ЗСД Смольный объявил коммерческой тайной, однако известно, что в 2017 году субсидирование проекта из городского бюджета составит 5,2 миллиарда рублей. Из них 600 миллионов добавили при весенней корректировке бюджета—«на компенсацию затрат исходя из планируемой выручки».

Мария Голубкова,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Едем с ярмарки?

КОШЕЛЕК

Карелия вошла в пятерку самых дорогих регионов СЗФО, если судить по стоимости продуктовой корзины. В первом квартале 2017 года, по данным Карелстата, стоимость минимального набора продуктов в республике составила 4399 рублей. Выше только в двух северных регионах—Архангельской и Мурманской

во-вторых, предлагают местную продукцию.

—Именно данный вид торговли предоставляет небогатым жителям Карелии более дешевые продукты,—уверен эксперт Валерий Новиков.—И его необходимо развивать и дальше. Другое дело, что в республике практически нет сельскохозяйственных рынков, где фермеры, предприниматели, дачники могли бы продать свои товары.

В прошлом году в Карелии за год организовали почти 400 ярмарок на 3106 торговых мест, количество участников составило около четырех тысяч человек—в масштабах целой республики это немного. В 2017-м число ярмарок планируют довести до 527. Власти хотят подготовить и нормативную базу для принятия муниципалитетами решений о выделении земельных участков под размещение нестационарных объектов торговли. На сегодняшний день во многих районах нет никаких регламентирующих документов.

Светлана Цыганкова,
Петрозаводск

В Карелии практически нет сельхозрынков

областях, а также Ленинградской области и городе Санкт-Петербурге.

Цену корзины рассчитывали по уровню цен в магазинах и супермаркетах, хотя, по мнению ряда специалистов, жители регионов все чаще отдают предпочтение ярмаркам. Во-первых, они экономически более доступны,

Российская Газета

Приглашаем оформить подписку в редакции по льготной цене ПОДПИСЧИКАМ — ПОДАРКИ

Если у вас
нет квадратных
метров—
пропишитесь
на 6 сотках
Сотрите!

Санкт-Петербург: 8 (812) 449-65-45
Калининград: 8 (4012) 53-10-10
Мурманск: 8 (8152) 60-74-24
Архангельск: 8 (8182) 20-40-59

Российск

реклама 12+