

**ЖИЛЬЕ** ..... 9

**Дольщик может спать спокойно**  
Что нужно знать о покупке квартиры в новостройке после 1 июля



**ЗАКОН** ..... 4

**Сколько ловить в килограммах и штуках**  
Главные правила любительской рыбалки

**ИСПЫТАНО НА СЕБЕ**... 8

**Обезьяна со счетом**  
Как корреспондент «РГ» стал инвестором и сколько на этом заработал



ПРОГРАММА ТЕЛЕВИДЕНИЯ

>15

# Российская Газета

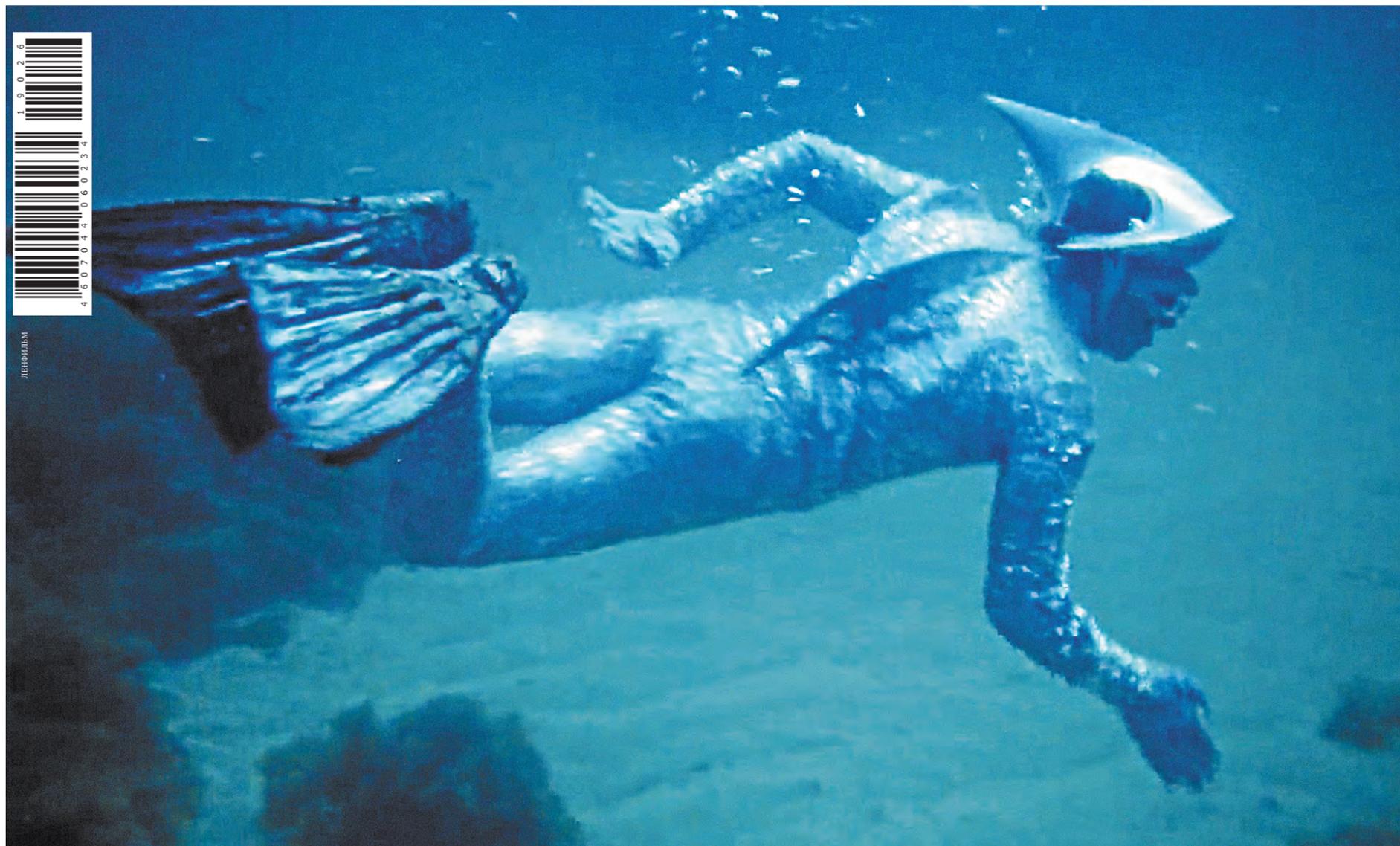


№ 137 (7895)  
26 июня — 2 июля 2019  
www.rg.ru

## НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ЧЕТВЕРГ 27 ИЮНЯ > ПЯТНИЦА 28 ИЮНЯ > СУББОТА 29 ИЮНЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 30 ИЮНЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 1 ИЮЛЯ > ВТОРНИК 2 ИЮЛЯ > СРЕДА 3 ИЮЛЯ



**КИНО** Какие новые фильмы по любимым книгам мы скоро увидим..... 24

# Человек-амфибия станет девушкой

**СПЕЦРЕПОРТАЖ** ..... 2-3

Полеты с «Ангелом» и без. Если вы потерялись в лесу: советы авиаспасателей

**ПОЛИГОН** ..... 22

Без промаха. Зачем снайперы берут на задание ключ от дома

**КАК ЭТО БЫЛО** ..... 27

Цена незаметной работы. В 1854 году русский немец Тотлебен спас Севастополь

**ПУТЕШЕСТВИЯ** ..... 28

Мерси, Баку! Что в этом городе делал агент 007 и чем заняться туристам

# средняя волга



**На рубль дороже**  
В Саранске с июля вырастет цена проезда в транспорте

В ТРЕТИЙ раз за год вырастет стоимость проезда в общественном транспорте столицы Мордовии. Билет в муниципальных автобусах и троллейбусах подорожает на рубль. При оплате картой его цена составит 20 рублей, при оплате наличными – 21 рубль. Для сравнения: в Самаре тариф единый – 28 рублей. В Ульяновске, Пензе и Саратове муниципальных автобусов нет, проезд в троллейбусе – от 18 до 23 рублей.

## Суд ускорит капремонт

### Фемида встала на защиту жителей старых домов



**ЖКХ**

Наталья Саванкова, Пенза

Своевременно отремонтировать прохудившуюся крышу в многоквартирном доме поможет суд. Примечательно, что раньше отстаивать свои права было бесполезно, даже если исправно оплачиваешь взносы на капремонт. В законе Пензенской области отсутствовало такое основание для актуализации региональной программы, как решение суда. Депутаты пензенского Законодательства провели работу над ошибками.

– В последнее время увеличилось число обращений жителей по поводу несвоевременных сроков капремонта. Это неудивительно – программа формировалась более пяти лет назад. За это время износ зданий и сооружений вырос. Но даже если на спецсчете накопилось достаточно средств, жильцы не могли проводить ремонт раньше установленных программой сроков, – говорит член Общественной палаты Пензенской области Владимир Лощинин.

Теперь актуализировать программу можно через обращение в суд, где придется с документами в

Все работы по капитальному ремонту зданий нужно завершить до наступления холодов.

руках аргументировать новые сроки капремонта.

Нередко происходят и обратные ситуации, когда, например, срок замены лифта подошел, а денег на счете у дома не хватает. Срыв сроков капремонта по вине жильцов грозит им лишением права самостоятельно распоряжаться накопленными взносами. В прошлом году такая участь постигла около 30 пензенских многоэтажек. Накопленные средства со специального счета перешли в общий котел.

## Сельчане добились обновления школы, позвонив на «Прямую линию»

**ХОРОШАЯ НОВОСТЬ**

После обращения жителей оренбургского села Трудовое на «Прямую линию» с Владимиром Путиным в местной школе будет сделан капитальный ремонт. Кроме того, планируется срочно провести мониторинг всех школ области.

Об этом заявил врио губернатора региона Денис Паслер.

Напомним, что в ходе состоявшейся в четверг «Прямой линии» с президентом РФ глава государства озвучил обращение от жителей села Трудовое: люди пожаловались на то, что здание сельской школы не ремонтируют уже 50 лет. Владимир Путин адресовал этот вопрос губернатору области.

Как стало известно «РГ», в регионе два села с таким названием: в Ташлинском районе школа отремонтирована недавно, а в Трудовом Соль-Илецкого городского округа построенному полвека назад зданию действительно давно нужен ремонт. Власти заверили, что ждать осталось недолго.

Первое сентября школа встретит в обновленном виде.

– Да, там выполнялись какие-то работы – десять лет назад укрепили фундамент, отремонтировали отдельные помещения – но это не может снять проблему. Поэтому я поручил администрации округа подготовить проектно-сметную документацию на комплексный капитальный ремонт школы. Средства на это

есть, – пояснил Денис Паслер. – Всего в 2019 году на капитальный ремонт школ из бюджета направим 783,1 миллиона рублей, отремонтируем 24 школы. А в июне проведем мониторинг всех школ в области, чтобы сформировать потребность в ремонте на 2020–2022 годы.

Врио губернатора подчеркнул, что все обращения жителей области отработываются в приоритетном порядке, ни одно из них не останется без ответа. Причем с внедрением системы инцидент-менеджмента в регионе срок отработки министерствами и ведомствами каждой жалобы сократился до суток.

ВАЛЕНТИНА ЗОТИКОВА,  
ОРЕНБУРГ

## За кальян ответят штрафом

**ПРАВО**

В Оренбуржье ввели административную ответственность за продажу подросткам кальянов, электронных сигарет и вейпов. Штраф для граждан составит от двух до трех тысяч рублей, для должностных лиц – от четырех до пяти тысяч, для юрлиц – 40–50 тысяч рублей.

От курительных смесей и электронных сигарет подростки часто переходят к табаку

Соответствующие поправки в региональный закон об административных правонарушениях были внесены на последнем заседании Законодательства области.

– Глава III дополнена статьей 7.6, предусматривающей ответственность за нарушение запрета предоставления для потребления несовершеннолетним бестабачных курительных изделий и устройств, имитирующих курение табака, – уточнили в прокуратуре Оренбуржья.

Напомним, что решение ограничить подросткам доступ к новомодным курительным «девайсам» орен-

бургские законодатели приняли в феврале. Инициаторами запрета выступили областная прокуратура и уполномоченный по правам ребенка в регионе. Эксперты-медики однозначно указывают на то, что подавляющее большинство подростков, с юных лет пристрастившихся к вейпам и курительным смесям, включая безникотиновые, в дальнейшем переходят на употребление табака.

Новый вариант закона не только запрещает розничную продажу несовершеннолетним электронных систем доставки никотина и жидкостей к ним, но и вводит ограничения для любителей кальянов. Отныне нельзя затянуться ароматным дымом на территориях общего пользования – на улицах, площадях, бульварах, в парках, скверах. Теперь этот вид курения доступен исключительно в кафе и ресторанах. Но перед тем как принести клиенту кальян, продавец обязан будет заглянуть в его паспорт, чтобы убедиться в том, что посетителю уже исполнилось 18 лет.

ВАЛЕРИЯ АВИЛОВА,  
ОРЕНБУРГ

**КСТАТИ**

За повторное нарушение запрета на продажу и иное предоставление несовершеннолетним кальянов и вейпов штрафы растут. В этом случае гражданину придется заплатить от трех до пяти тысяч рублей, должностному лицу – от пяти до десяти тысяч, а юридическому лицу – от 50 000 до 100 000 рублей.

## Алкоголю откажут в «квартире»

**ГОРОД**

В Пензенской области депутаты внесли новые ограничения на продажу алкоголя. На этот раз они касаются специализированных магазинов, торгующих алкогольными напитками, которые располагаются на первых этажах в многоквартирных жилых домах. Ранее они были обычными квартирами, а затем их перевели в нежилое помещение. Розничная продажа спиртного в подобных алкомаркетах запрещена.

– Нам поступают жалобы от граждан, проживающих по соседству с такими магазинами. Они не знают покоя ни днем, ни ночью. Торговля часто ведется круглосуточно либо до 12 часов ночи. Приобретая в подобных торговых точках алкоголь, покупатели распивают его во дворах этих

же домов, на детских площадках, нарушают общественный и санитарный порядок. Эта мера – ответ на многочисленные обращения избирателей, – пояснил председатель Законодательного собрания Пензенской области Валерий Лидин.

Правда, принятые изменения в закон вступят в силу с нового года. Новая мера коснется как минимум 45 торговых точек. Запрет не затронет дома, где нижние этажи изначально были спроектированы как жилые помещения. Как правило, они выходят на улицу и не имеют доступа к дворовым территориям.

Ранее в Пензенской области ввели запрет на продажу алкоголя на розлив в жилых домах, за исключением кафе и ресторанов, имеющих специальную лицензию.

ЛЮБОВЬ СЕРЕЖИНА, Пенза