

22 июня
1942 год, Лондон—
Мировая премьера
Седьмой симфонии
Шостаковича



Страница 07

Михаил Швыдкой:
Как заполнить
лауну
в репертуаре
кинотеатров



Страница 09

Марина Лошак:
Пушкинский
музей открывает
ключевую
выставку года



Страница 09

Мацея Рыбуса
отчислили
из сборной Польши
из-за перехода
в «Спартак»



Страница 15



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 22 июня 2022. № 131 (8779) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Принят закон
о легализации
параллельного
импорта

02
Суд защитил
право
российского
программиста
на созданную
им программу

04
Нотариусы
сообщили
о росте числа
залоговых
машин

05
Сотовые
операторы
начали
брать деньги
за sim-карты

08
В Израиле—
очередной
ропуск
парламента

11
Кто займет
место ИКЕА
и что ждет экс-
«Макдоналдс»

11
Минфин
предложил
ввести новый
вид инвести-
ций— долевое
страхование
жизни

ТОЛЬКО В «РГ» Гендиректор ДОМ.РФ Виталий Мутко:
Необходим запуск долгосрочной льготной ипотеки

Ключевой вопрос



Светлана Задера,
Марина Трубилина

Зачем покупать квартиру в экологичном доме, как вырастут цены на жилье, как стоило бы изменить программы льготной ипотеки и что происходит с производством российских лифтов, рассказал в интервью «Российской газете» гендиректор ДОМ.РФ Виталий Мутко.

Ставка по льготной ипотеке снизится до 7%. Вернет ли это прежний спрос на жилье?
ВИТАЛИЙ МУТКО: Решение о снижении ставки позволит простимулировать спрос и поддержать рынок жилья. Ожидаем, что выдачи по программе вырастут вдвое — с 2,5–3,5 до 5–6 тысяч кредитов в неделю.

АКЦЕНТ

Сдерживать цены на жилье будет ограничение платежеспособного спроса, на который влияют реальные доходы населения

Но льготные программы — краткосрочные. Льготная ипотека на новостройки заканчивается в конце года. Требуется долгосрочные решения как минимум на два-три года вперед. Я думаю, правительство над такими мерами работает, и спрос обязательно будет поддерживаться. Мы выступаем за возможность запуска бессрочной программы льготной ипотеки, которая будет ориентирована на все семьи с несовершеннолет-

ними детьми. Для застройщиков это гарантия ответственного спроса, а граждане смогут спокойно, без спешки покупать квартиры, не пытаясь уложиться в отведенные сроки. Мы не только создадим условия для стабильных запусков новых проектов, но и поддержим демографию в стране.

Недавно была запущена ипотека на строительство индивидуальных домов хозяйс-

бом. Как отреагировали на это банки и заемщики?
ВИТАЛИЙ МУТКО: У этой программы очень большой потенциал. Сложно прогнозировать, но мы рассчитываем, что в этом году будет выдано около 10 тысяч кредитов. Только в банк ДОМ.РФ поступило уже около 900 заявок. Проявили интерес к программе Сбербанк, ВТБ, ряд региональных банков. Пока программа работает в пилотном режиме. Мы хотим ее раскрутить, понять риски этого сегмента, наработать практику, чтобы дальше это стало системой.

Хотя в моем понимании — будущее за комплексными проектами ИЖС. Где есть реестр застройщиков, определена стоимость, типы домов. Если взять мировой опыт, то 80% жилья строится в организованных поселках ИЖС профессиональными застройщиками.

С начала года построено в полтора раза больше жилья, чем за те же месяцы 2021 года.

Смарт вступил в силу закон о распространении счетов эскроу на ИЖС. Вместе с министерством мы провели конкурс на лучшие проекты ИЖС; запустили уникальный суперсервис «Цифровое строительство», где в режиме «одного окна» можно выбрать проект дома, застройщика, а в будущем — подобрать ипотечный кредит. Наша главная цель — стандартизация рынка индивидуального жилья, чтобы дома строились по понятным проектам, были обеспечены инфраструктурой. Только при наличии такого цивилизованного ИЖС банки будут охотнее выдавать кредиты на строительство частных домов по ставкам, сопоставимым со ставками на рынке многоэтажек.

БЕЗОПАСНОСТЬ Николай Патрушев: Россия ответит на блокаду Калининграда и усилит западные границы
Блок выйдет боком

Иван Егоров, Калининград

В связи с наблюдаемым усилением военного и разведывательного присутствия НАТО у российских границ на северо-западном направлении формируются угрозы национальной безопасности в пограничном пространстве России. Об этом на совещании в Калининграде, посвященном вопросам безопасности в Северо-Западном округе, заявил секретарь Совбеза России Николай Патрушев.

«Можно сказать, что противодействие России стало основным фактором, определяющим политику США и их союзников», — констатировал Патрушев. По его словам, последний пример тому — блокада Литвой с подачи стран Запада в нарушение норм и принципов международного права транзита через свою территорию в Калининградскую область большой группы товаров.

Как считает секретарь Совбеза РФ, этот пример показывает, что нельзя доверять не только устным заявлениям Запада, но и письменным тоже. На подобные враждебные действия Россия, безусловно, отреагирует. Соответствующие меры, по его словам, прорабатываются в межведомственном формате и будут приняты в ближайшее время.

СЫРЬЕ Каких полезных ископаемых не хватает российской экономике
Европа отдыхает

Сергей Тихонов

Россия обеспечена запасами нефти, газа и угля на десятилетия вперед, что создает иллюзию защищенности нашей экономики на фоне дефицита энергоресурсов в Европе. Нам действительно не грозит энергетический кризис, но санкции Запада и уход иностранных компаний обостряют важность поиска других полезных ископаемых, которые используются в создании современного оборудования и технологий. Иногда их называют «металлы новой экономики». И по многим позициям здесь Россия оказывается зависимой от импорта.

О том, как можно изменить ситуацию в лучшую сторону, рассказал в интервью «Российской газете» глава «Росгеологии» Сергей Горьков.

В конце прошлого года «Росгеология» предложила свою стратегию развития геологоразведки. Идет ли сейчас ее обсуждение?

СЕРГЕЙ ГОРЬКОВ: Мы ее сформировали в конце декабря 2021 года и приступили к обсуждению в экспертном сообществе. Геология — наука региональная. В каждом регионе свои особенности — геологические, климатические и полезные ископаемые везде разные. Поэтому привлечь максимальное число экспертов очень важно.

ПУТЕШЕСТВИЯ Россияне раскупили билеты на южные поезда
В полном составе

Евгений Гайва

К пика летнего сезона выбор железнодорожных билетов на юг сильно сократился. Найти в начале июля свободные места в поездах не только в Крым, но и в Сочи, Анапу сложно. Транспортные компании обещают назначить дополнительные поезда и перевезти к месту отдыха и обратно всех желающих.

Например, с 1 по 5 июля мест в поездах из Москвы в Сочи нет никаких, к середине месяца можно найти единичные билеты, в конце месяца билетов заметно больше. В некоторых поездах, правда, встречаются десятки мест. Это и есть дополнительные составы. К примеру, на 10 июля можно купить билеты в плацкарт на поезд, который идет из столицы к Черному морю около двух суток. Но места остались только верхние.

В начале июля ограничен выбор билетов в Сочи также из Санкт-Петербурга, Новосибирска, Екатеринбург. Заметно больше мест из Ульяновска, Нижнего Новгорода, Пскова. Схожая ситуация с билетами в Анапу. Из Москвы или Санкт-Петербурга в начале июля уехать поездом на этот курорт очень сложно, из других городов места в поездах есть. Сложнее всего добраться по железной дороге в Крым. Мест на поезда в Симферополь из разных городов на июль почти нет.

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ

Обвинение и наказание Александр Бастрыкин. Где и за что будут судить украинцев и националистов.

Легкий рубль. В России на десять процентов индексируются пенсии, социальные выплаты и МРОТ.

Все к месту. Как государство подберет сельскую ипотеку и потеревших работу.

ТВ Личная жизнь

Российская Газета НЕДЕЛЯ

Тираж: 3 238 362

ЧЕГО НЕ БУДЕТ НА НОВОЙ LADA GRANTA

ЗНА-ПРЕССЕСС. Поддержка безопасности.

МОТОРЫ ВЕДУТ С ТРОМ. Инженеры решили задачу, как сделать машину с гибридом.

ВНЕШНИЙ ВИД. Изменился дизайн.

ESP-СИСТЕМА. Улучшена устойчивость на дороге.

АВТО. Все об упрощенных автомобилях: технические характеристики и цена.

Просто машина

ВНЕШНИЙ ВИД. Изменился дизайн.

УЧЕТ СЧЕТОВ. Где и сколько будут в России за участие в конкурсе.

ДЕЛО ГРАЖДАН. Как избежать наказания за незаконное задержание граждан.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ. Простая процедура.

ПРИГОВОР Суд наказал тюменца за езду на электросамокате в пьяном виде

Не прокатило

Владимир Баршев,
Ирина Никитина,
«Российская газета», Тюмень

Под условно с двухлетним испытательным сроком и лишением на 2,5 года права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортом, получил 27-летний Вячеслав В. за езду на электросамокате в пьяном виде.

Такой приговор впервые в российской судебной практике вынес Ленинский районный суд Тюмени. Таким образом был создан судебный прецедент. Электросамокат, по сути, приравняли к мопеду.

Отягчающим обстоятельством стало и то, что ранее гражданин уже был оштрафован на 30 тысяч рублей и лишился права управления на год и семь месяцев за вождение в состоянии алкогольного опьянения автомобиля. Причем к моменту повторного нарушения этот срок еще не истек.

АКЦЕНТ

Мощность электросамоката влияет на решение суда. Не на всех средствах индивидуальной мобильности можно передвигаться без прав

Как пояснили в объединенной пресс-службе судебной системы Тюменской области, поздно вечером 26 декабря минувшего года обивщик мебели Вячеслав В., который ехал на самокате с предновогоднего корпоратива в аптеку по проезжей части улицы Тимофея Чаркова, остановили дежурившие инспекторы ДПС для проверки документов. Но оказалось, что гражданин, управлявший средством индивидуальной мобильности, был напившийся, что и подтвердило медицинское освидетельствование.

К тому же выяснилось, что в прошлом году Вячеслава уже привлекали к ответственности за отказ от медосвидетельствования на состояние опьянения. С учетом этого суд назначил наказание тюменцу в виде года лишения свободы условно с испытательным сроком два года.

Суд также учел, что самокат марки Kigoo Max Speed имел, как установило следствие, мощность 500 Вт. То есть он являлся транспортным средством категории М, к которому применяются те же требования, что и к мопеду.

Объяснения Вячеслава, что, приобретая электросамокат, он не изучил документы и совершенно забыл, что столь мощный агрегат обязывает его передвигаться не только со водительским удостоверением в кармане, но и с соблюдением всех правил, прописанных для водителей, суд не убедил. И он вынес строгий приговор.

Возможно, это решение станет прецедентным. Оно может облегчить задачу судьям, адвокатам и законодателям, которые сегодня пытаются определить статус пользователей электросамокатов и прочих средств индивидуальной мобильности, а также выработать единые меры наказания за нарушение правил передвижения на них.

Свою вину, к слову, Вячеслав так и не признал. Приговор по этому делу еще не вступил в законную силу и может быть обжалован.

Официальные курсы валют ЦБ России с 22.06.22	Австралийский доллар 38,0768	Азербайджанский манат 32,1812	Армянский драм 13,1191	Белорусский рубль 21,5208	Болгарский лев 23,4177	Бразильский реал 10,5945	Венгерский форинт** 14,5989	Вон Республики Корея*** 42,2914	Гонконгский доллар* 69,8164	Датская крона* 77,3478	Доллар США 54,7081	Евро 57,4566	Индийская рупия** 70,1372	Казахстанский тенге** 12,3422	Канадский доллар 42,1026	Киргизский сом** 68,8109	Китайский юань* 82,6992	Молдавский лей* 28,4266	Новый туркменский манат 15,6309	Норвежская крона* 55,2786	Польский злотый 12,4373	Румынский лей 11,6913	СДР 73,0484	Сингапурский доллар 39,4862	Таджикский сомони* 51,5963	Турецкая лира 31,5741	Узбекский сум*** 50,0618	Украинская гривна** 18,5147	Фунт стерлингов 67,0448	Чешская крона* 23,2751	Шведская крона* 54,2890	Швейцарский франк 56,7041	Южноафриканский рэнд* 34,3646	Японская иена** 40,4676	*За 10 **За 100 ***За 1000 ****За 10 000
--	------------------------------	-------------------------------	------------------------	---------------------------	------------------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------------	--------------------	--------------	---------------------------	-------------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------	---------------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	-------------	-----------------------------	----------------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------------	-------------------------	------------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------------	-------------------------	---

