

УДК 005:658:26  
ББК 65.29  
В35

СЕРИЯ ОСНОВАНА В 2008 ГОДУ

*Рецензенты:*

кандидат экономических наук, доцент *В. С. Канхва*,  
доцент кафедры ЭУС НИУ МГСУ;  
доктор экономических наук, профессор *В. Г. Ларионов*, профессор кафедры  
экономики и организации производства ФГБОУ ВО МГТУ им. Н.Э. Баумана;

**Верстина, Наталья Григорьевна.**

**В35** Управление функционированием и развитием теплоснабжающих организаций: научно-технологические приоритеты : монография / Н.Г. Верстина, Е.Г. Евсеев ; М-во науки и высшего образования Рос. Федерации, Нац. исследоват. Моск. гос. строит. ун-т. — 2-е изд. — Москва : Издательство МИСИ – МГСУ, 2019. — 144 с. (Библиотека научных разработок и проектов НИУ МГСУ).

ISBN 978-5-7264-1946-6

В монографии рассмотрены вопросы модернизации управления ТСО в условиях совершенствования модели рынка тепловой энергии в РФ. В качестве главного условия функционирования и развития современных российских ТСО рассмотрено обеспечение выполнения научно-технологических приоритетов отрасли теплоснабжения, сформулированных в ряде основополагающих государственных документов РФ. Приведен анализ перспектив развития отрасли теплоснабжения, современные реалии взаимодействия ее участников и новые возможности их совершенствования в контексте актуализированных положений ФЗ от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении». Представлены результаты исследования преимуществ инструмента мониторинга эксплуатационных характеристик тепловых сетей в управлении ТСО.

Для менеджеров организаций, консультантов и исследователей, преподавателей, аспирантов и магистров, интересующихся проблемами управления функционированием и развитием теплоснабжающих организаций

УДК 005:658.26  
ББК 65.29

ISBN 978-5-7264-1946-6

© Национальный исследовательский  
Московский государственный  
строительный университет, 2018  
© Оформление.  
ООО «Ай Пи Эр Медиа», 2018

## Оглавление

Введение .....	4
ГЛАВА 1. Анализ состояния проблемы научно-технологического развития отрасли теплоснабжения в современных условиях.....	7
1.1. Перспективы научно-технологического развития отрасли теплоснабжения в Российской Федерации.....	7
1.2. Законодательная основа реализации научно-технологических приоритетов развития отрасли теплоснабжения .....	24
1.3. Особенности теплоснабжающих организаций в условиях совершенствования модели функционирования рынка тепловой энергии в Российской Федерации.....	40
ГЛАВА 2. Реализация научно-технических приоритетов развития отрасли в теплоснабжающих организациях .....	56
2.1. Значение эксплуатационных характеристик тепловых сетей в совершенствовании управления современных теплоснабжающих организаций.....	56
2.2. Комплексный анализ нормативно-технической документации по регулированию эксплуатации тепловых сетей теплоснабжающих организаций.....	75
2.3. Мониторинг эксплуатации тепловых сетей в условиях реализации научно-технологических приоритетов отрасли теплоснабжения .....	92
2.4. Совершенствование управления ТСО на основе современного информационного обеспечения.....	109
Библиографический список .....	128
Приложения .....	135